

BAB XIII

KESIMPULAN

Berdasarkan analisa kelayakan yang sudah dilakukan sebelumnya, pabrik Asam Laktat ini tergolong *low risk* dengan beberapa nilai yang didapat sebagai berikut :

1. ROI (*Return on Investment*) sebelum pajak : 58,16%
2. ROI (*Return on Investment*) setelah pajak : 40,71%
3. POT (*Pay Out Time*) sebelum pajak : 1,3 tahun
4. POT (*Pay Out Time*) setelah pajak : 1,7 tahun
5. BEP (*Break Even Point*) : 60 %
6. SDP (*Shut Down Point*) : 27%
7. DCFRR : 30,72%

Berdasarkan nilai-nilai diatas, nilai ROI dan POT sudah memenuhi nilai yang ditetapkan untuk pabrik *low risk* dengan nilai ROI minimum 11% dan POT maksimum 5 tahun. Berdasarkan nilai BEP yang didapat, investasi untuk mendirikan pabrik Asam Laktat ini kurang menarik dari segi ekonomi dikarenakan BEP suatu pabrik menarik apabila memiliki nilai 40-60%. Hal ini juga didukung dengan nilai DCFRR yang memiliki nilai lebih dari 1,5 bunga Bank Indonesia yaitu 9%. Sehingga, dapat disimpulkan bahwa pabrik ini layak dan menarik untuk didirikan