

LAMPIRAN



RENCANA JADWAL WAKTU PELAKSANAAN BEKISTING KONVENSIONAL

Table with columns for NO, URAIAN, SAT, HARIAN, HARGA SATUAN, JUMLAH HARGA, BOBOT PISIK, and months from MEI to DESEMBER. It lists various construction tasks like PERBUJUAN STRUKTUR BETON BERTULANG, ZONA B, and ZONA A, with detailed unit and price information.



DAFTAR KUANTITAS DAN HARGA ENGINEER ESTIMATE (EE)

PEKERJAAN : PROYEK PEMBANGUNAN GEDUNG SEKOLAH SMP NEGERI 38 SURABAYA
 LOKASI : JL. KUTILANG NO.9-11 KREMBANGAN SELATAN, KREMBANGAN, SURABAYA, JAWA TIMUR
 LOKASI : 2022

REKAPITULASI SELURUH PEKERJAAN			
No.	JENIS PEKERJAAN	JUMLAH HARGA	
A	PEKERJAAN STRUKTUR BETON BERTULANG		
	ZONA A		
1	Pek. Beton Kolom tipe 01 (400mm x 400mm)	Rp	769.859.499,73
2	Pek. Beton Kolom Praktis tipe 01 (150mm x 150mm)	Rp	193.728.255,57
3	Pek. Beton Balok tipe 01 (250mm x 500mm)	Rp	974.880.155,01
4	Pek. Beton Balok tipe 02 (200mm x 350mm)	Rp	277.409.303,31
5	Pek. Beton Balok tipe 03 (200mm x 250mm)	Rp	62.584.515,34
6	Pek Beton Balok tipe 04 (150mm x 200mm)	Rp	39.279.924,04
7	Pek. Beton Balok Konsole (200mm x 500mm)	Rp	42.739.199,51
8	Pek. Beton Balok Latei tipe 01 (150mm x 300mm)	Rp	115.645.040,84
9	Pek. Beton Balok Latei tipe 02 (150mm x 150mm)	Rp	225.162.491,94
10	Pek. Beton Ring Balok (150mm x 200mm)	Rp	48.255.848,38
11	Pek. Beton Balok Gewel (150mm x 300mm)	Rp	89.991.412,35
12	Pek. Beton Pelat Lantai tb. 120mm	Rp	760.824.746,83
13	Pek. Beton Pelat Atap tb. 100mm	Rp	180.403.226,44
14	Pek. Beton Lisplank tb.100mm	Rp	39.062.837,52
15	Pek. Beton Tangga	Rp	63.039.255,91
B	PEKERJAAN STRUKTUR BETON BERTULANG		
	ZONA B		
1	Pek. Beton Kolom tipe 01 (400mm x 400mm)	Rp	664.878.658,85
2	Pek. Beton Kolom tipe 02 (300mm x 300mm)	Rp	12.129.634,48
3	Pek. Beton Kolom Praktis tipe 01 (150mm x 150mm)	Rp	59.404.912,13
4	Pek. Beton Balok tipe 01 (250mm x 500mm)	Rp	794.190.153,74
5	Pek. Beton Balok tipe 02 (200mm x 350mm)	Rp	240.901.143,98
6	Pek. Beton Balok tipe 03 (200mm x 250mm)	Rp	38.173.081,23
7	Pek Beton Balok tipe 04 (150mm x 200mm)	Rp	5.917.879,33
8	Pek. Beton Balok Konsole (200mm x 500mm)	Rp	19.960.307,96
9	Pek. Beton Balok Latei tipe 01 (150mm x 300mm)	Rp	94.097.185,18
10	Pek. Beton Balok Latei tipe 02 (150mm x 150mm)	Rp	181.802.023,14
11	Pek. Beton Ring Balok (150mm x 200mm)	Rp	17.031.475,90
12	Pek. Beton Balok Gewel (150mm x 300mm)	Rp	59.994.274,90
13	Pek. Beton Pelat Lantai tb. 120mm	Rp	641.167.565,79
14	Pek. Beton Pelat Atap tb. 100mm	Rp	91.261.213,95
15	Pek. Beton Lisplank tb.100mm	Rp	20.372.484,64
	JUMLAH TOTAL	Rp	6.824.147.707,90
	DIBULATKAN	Rp	6.824.147.000,00
	JUMLAH TOTAL	Rp	6.824.147.000,00
TERBILANG : ENAM MILYAR DELAPAN RATUS DUA PULUH EMPAT JUTA SERATUS EMPAT PULUH TUJUH RIBU RUPIAH			

DAFTAR KUANTITAS DAN HARGA ENGINEER ESTIMATE (EE)

PEKERJAAN : PROYEK PEMBANGUNAN GEDUNG SEKOLAH SMP NEGERI 38 SURABAYA
 LOKASI : JL. KUTILANG NO.9-11 KREMBANGAN SELATAN, KREMBANGAN, SURABAYA, JAWA TIMUR
 TAHUN ANGGARAN : 2022

PERINCIAN SUB PEKERJAAN

No.	JENIS PEKERJAAN	VOLUME	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
1	2	3	4	5
A	PEKERJAAN STRUKTUR BETON BERTULANG			
	ZONA A			
1	Pek. Beton Kolom tipe 01 (400mm x 400mm)			
	- Besi 12 D16 (tul. Utama)	10.916,37 kg	Rp 13.799,50	Rp 150.640.453,78
	- Besi ø10-150 (tul. Begel)	4.264,21 kg	Rp 13.799,50	Rp 58.843.927,26
	- Kawat Bendrat	873,31 kg	Rp 14.000,00	Rp 12.226.334,88
	- Bekisting	880,00 m2	Rp 482.339,00	Rp 424.458.320,00
	- Cor Beton K-300	88,00 m3	Rp 1.405.573,45	Rp 123.690.463,81
2	Pek. Beton Kolom Praktis tipe 01 (150mm x 150mm)			
	- Besi 4 ø10 (tul. Utama)	1.292,18 kg	Rp 13.799,50	Rp 17.831.493,11
	- Besi ø8-150 (tul. Begel)	1.102,66 kg	Rp 13.799,50	Rp 15.216.207,45
	- Kawat Bendrat	103,37 kg	Rp 14.000,00	Rp 1.447.246,08
	- Bekisting	300,00 m2	Rp 482.339,00	Rp 144.701.700,00
	- Cor Beton K-175	11,25 m3	Rp 1.291.698,57	Rp 14.531.608,93
3	Pek. Beton Balok tipe 01 (250mm x 500mm)			
	- Besi 11 D16 (tul. Utama)	14.926,68 kg	Rp 13.799,50	Rp 205.980.696,81
	- Besi ø10-150 (tul. Begel)	6.007,42 kg	Rp 13.799,50	Rp 82.899.428,17
	- Kawat Bendrat	1.194,13 kg	Rp 14.000,00	Rp 16.717.879,66
	- Bekisting	1.074,75 m2	Rp 482.339,00	Rp 518.393.028,25
	- Cor Beton K-300	107,35 m3	Rp 1.405.573,45	Rp 150.888.310,11
4	Pek. Beton Balok tipe 02 (200mm x 350mm)			
	- Besi 5 D13 (tul. Utama)	2.112,94 kg	Rp 13.799,50	Rp 29.157.553,89
	- Besi ø10-150 (tul. Begel)	2.167,12 kg	Rp 13.799,50	Rp 29.905.183,48
	- Kawat Bendrat	169,04 kg	Rp 14.000,00	Rp 2.366.495,91
	- Bekisting	365,04 m2	Rp 482.339,00	Rp 176.073.028,56
	- Cor Beton K-300	28,39 m3	Rp 1.405.573,45	Rp 39.907.041,46
5	Pek. Beton Balok tipe 03 (200mm x 250mm)			
	- Besi 5 D13 (tul. Utama)	594,92 kg	Rp 13.799,50	Rp 8.209.547,96
	- Besi ø10-150 (tul. Begel)	516,30 kg	Rp 13.799,50	Rp 7.124.657,01
	- Kawat Bendrat	47,59 kg	Rp 14.000,00	Rp 666.306,30
	- Bekisting	79,94 m2	Rp 482.339,00	Rp 38.558.179,66
	- Cor Beton K-300	5,71 m3	Rp 1.405.573,45	Rp 8.025.824,41
6	Pek Beton Balok tipe 04 (150mm x 200mm)			
	- Besi 4 ø10 (tul. Utama)	261,89 kg	Rp 13.799,50	Rp 3.613.940,02
	- Besi ø8-150 (tul. Begel)	223,48 kg	Rp 13.799,50	Rp 3.083.895,48
	- Kawat Bendrat	20,95 kg	Rp 14.000,00	Rp 293.315,90
	- Bekisting	58,41 m2	Rp 482.339,00	Rp 28.173.420,99
	- Cor Beton K-175	3,19 m3	Rp 1.291.698,57	Rp 4.115.351,65
7	Pek. Beton Balok Konsole (200mm x 500mm)			
	- Besi 9 D13 (tul. Utama)	461,35 kg	Rp 13.799,50	Rp 6.366.353,48
	- Besi ø10-150 (tul. Begel)	323,54 kg	Rp 13.799,50	Rp 4.464.679,19
	- Kawat Bendrat	36,91 kg	Rp 14.000,00	Rp 516.708,28
	- Bekisting	44,52 m2	Rp 482.339,00	Rp 21.473.732,28
	- Cor Beton K-300	7,06 m3	Rp 1.405.573,45	Rp 9.917.726,28
8	Pek. Beton Balok Latei tipe 01 (150mm x 300mm)			
	- Besi 4 ø10 (tul. Utama)	140,56 kg	Rp 13.799,50	Rp 1.939.685,32
	- Besi ø8-150 (tul. Begel)	179,92 kg	Rp 13.799,50	Rp 2.482.797,21
	- Kawat Bendrat	11,24 kg	Rp 14.000,00	Rp 157.429,44

No.	JENIS PEKERJAAN	VOLUME	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
1	2	3	4	5
	- Bekisting	194,40 m2	Rp 482.339,00	Rp 93.766.701,60
	- Cor Beton K-175	13,39 m3	Rp 1.291.698,57	Rp 17.298.427,27
9	Pek. Beton Balok Latei tipe 02 (150mm x 150mm)			
	- Besi 4 ø10 (tul. Utama)	1.779,96 kg	Rp 13.799,50	Rp 24.562.541,46
	- Besi ø8-150 (tul. Begel)	1.518,90 kg	Rp 13.799,50	Rp 20.960.035,38
	- Kawat Bendrat	142,40 kg	Rp 14.000,00	Rp 1.993.553,86
	- Bekisting	324,81 m2	Rp 482.339,00	Rp 156.668.530,59
	- Cor Beton K-175	16,24 m3	Rp 1.291.698,57	Rp 20.977.830,65
10	Pek. Beton Ring Balok (150mm x 200mm)			
	- Besi 4 ø10 (tul. Utama)	318,61 kg	Rp 13.799,50	Rp 4.396.620,06
	- Besi ø8-150 (tul. Begel)	305,86 kg	Rp 13.799,50	Rp 4.220.755,25
	- Kawat Bendrat	25,49 kg	Rp 14.000,00	Rp 356.840,06
	- Bekisting	71,06 m2	Rp 482.339,00	Rp 34.275.009,34
	- Cor Beton K-175	3,88 m3	Rp 1.291.698,57	Rp 5.006.623,66
11	Pek. Beton Balok Gewel (150mm x 300mm)			
	- Besi 4 ø10 (tul. Utama)	443,88 kg	Rp 13.799,50	Rp 6.125.322,06
	- Besi ø8-150 (tul. Begel)	520,82 kg	Rp 13.799,50	Rp 7.187.044,55
	- Kawat Bendrat	35,51 kg	Rp 14.000,00	Rp 497.145,60
	- Bekisting	135,00 m2	Rp 482.339,00	Rp 65.115.765,00
	- Cor Beton K-250	8,10 m3	Rp 1.366.189,52	Rp 11.066.135,14
12	Pek. Beton Pelat Lantai tb. 120mm			
	- Besi ø10-200	6.313,01 kg	Rp 13.799,50	Rp 87.116.440,17
	- Kawat Bendrat	505,04 kg	Rp 14.000,00	Rp 7.070.575,96
	- Bekisting	1.024,01 m2	Rp 482.339,00	Rp 493.919.380,58
	- Cor Beton K-300	122,88 m3	Rp 1.405.573,45	Rp 172.718.350,11
13	Pek. Beton Pelat Atap tb. 100mm			
	- Besi ø10-200	2.756,85 kg	Rp 13.799,50	Rp 38.043.099,21
	- Kawat Bendrat	220,55 kg	Rp 14.000,00	Rp 3.087.667,75
	- Bekisting	223,59 m2	Rp 482.339,00	Rp 107.845.453,50
	- Cor Beton K-300	22,36 m3	Rp 1.405.573,45	Rp 31.427.005,99
14	Pek. Beton Lisplank tb.100mm			
	- Besi ø10-200	180,39 kg	Rp 13.799,50	Rp 2.489.262,83
	- Kawat Bendrat	14,43 kg	Rp 14.000,00	Rp 202.034,45
	- Bekisting	66,88 m2	Rp 482.339,00	Rp 32.258.832,32
	- Cor Beton K-300	2,93 m3	Rp 1.405.573,45	Rp 4.112.707,92
15	Pek. Beton Tangga			
a	Pek Beton Balok Tangga (200mm x 300mm)			
	- Besi 4 D13 (tul. Utama)	66,68 kg	Rp 13.799,50	Rp 920.159,49
	- Besi ø8-150 (tul. Begel)	50,50 kg	Rp 13.799,50	Rp 696.925,53
	- Kawat Bendrat	5,33 kg	Rp 14.000,00	Rp 74.682,32
	- Bekisting	6,40 m2	Rp 482.339,00	Rp 3.086.969,60
	- Cor Beton K-300	0,96 m3	Rp 1.405.573,45	Rp 1.349.350,51
b	Pek. Beton Pelat Tangga tb.100mm			
	- Besi ø12-150	172,99 kg	Rp 13.799,50	Rp 2.387.242,18
	- Kawat Bendrat	13,84 kg	Rp 14.000,00	Rp 193.754,21
	- Bekisting	29,23 m2	Rp 482.339,00	Rp 14.098.768,97
	- Cor Beton K-250	3,51 m3	Rp 1.366.189,52	Rp 4.792.046,37
c	Pek. Beton Pelat Bordes tb.100mm			
	- Besi ø12-150	189,39 kg	Rp 13.799,50	Rp 2.613.470,75
	- Kawat Bendrat	15,15 kg	Rp 14.000,00	Rp 212.115,46
	- Bekisting	16,00 m2	Rp 482.339,00	Rp 7.717.424,00
	- Cor Beton K-250	1,92 m3	Rp 1.366.189,52	Rp 2.623.083,89
d	Pek. Beton Anak Tangga			
	- Besi ø12-150	622,14 kg	Rp 13.799,50	Rp 8.585.251,40
	- Kawat Bendrat	49,77 kg	Rp 14.000,00	Rp 696.799,27
	- Bekisting	20,00 m2	Rp 482.339,00	Rp 9.646.780,00
	- Cor Beton K-250	2,45 m3	Rp 1.366.189,52	Rp 3.344.431,95
			SUB TOTAL ZONA A	Rp 3.882.865.712,71

No.	JENIS PEKERJAAN	VOLUME	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
1	2	3	4	5
B	PEKERJAAN STRUKTUR BETON BERTULANG			
	ZONA B			
1	Pek. Beton Kolom tipe 01 (400mm x 400mm)			
	- Besi 12 D16 (tul. Utama)	9.427,77 kg	Rp 13.799,50	Rp 130.098.573,72
	- Besi ø10-150 (tul. Begel)	3.682,72 kg	Rp 13.799,50	Rp 50.819.755,36
	- Kawat Bendrat	754,22 kg	Rp 14.000,00	Rp 10.559.107,40
	- Bekisting	760,00 m2	Rp 482.339,00	Rp 366.577.640,00
	- Cor Beton K-300	76,00 m3	Rp 1.405.573,45	Rp 106.823.582,38
2	Pek. Beton Kolom tipe 02 (300mm x 300mm)			
	- Besi 6 D16 (tul. Utama)	248,10 kg	Rp 13.799,50	Rp 3.423.646,68
	- Besi ø10-150 (tul. Begel)	150,75 kg	Rp 13.799,50	Rp 2.080.340,86
	- Kawat Bendrat	19,85 kg	Rp 14.000,00	Rp 277.871,25
	- Bekisting	10,80 m2	Rp 482.339,00	Rp 5.209.261,20
	- Cor Beton K-300	0,81 m3	Rp 1.405.573,45	Rp 1.138.514,50
3	Pek. Beton Kolom Praktis tipe 01 (150mm x 150mm)			
	- Besi 4 ø10 (tul. Utama)	549,18 kg	Rp 13.799,50	Rp 7.578.384,57
	- Besi ø8-150 (tul. Begel)	468,63 kg	Rp 13.799,50	Rp 6.466.888,17
	- Kawat Bendrat	43,93 kg	Rp 14.000,00	Rp 615.079,58
	- Bekisting	84,30 m2	Rp 482.339,00	Rp 40.661.177,70
	- Cor Beton K-175	3,16 m3	Rp 1.291.698,57	Rp 4.083.382,11
4	Pek. Beton Balok tipe 01 (250mm x 500mm)			
	- Besi 11 D16 (tul. Utama)	12.169,81 kg	Rp 13.799,50	Rp 167.937.274,33
	- Besi ø10-150 (tul. Begel)	4.897,89 kg	Rp 13.799,50	Rp 67.588.391,66
	- Kawat Bendrat	973,58 kg	Rp 14.000,00	Rp 13.630.185,68
	- Bekisting	875,00 m2	Rp 482.339,00	Rp 422.046.625,00
	- Cor Beton K-300	87,50 m3	Rp 1.405.573,45	Rp 122.987.677,08
5	Pek. Beton Balok tipe 02 (200mm x 350mm)			
	- Besi 5 D13 (tul. Utama)	1.838,93 kg	Rp 13.799,50	Rp 25.376.273,48
	- Besi ø10-150 (tul. Begel)	1.886,08 kg	Rp 13.799,50	Rp 26.026.947,16
	- Kawat Bendrat	147,11 kg	Rp 14.000,00	Rp 2.059.598,27
	- Bekisting	316,80 m2	Rp 482.339,00	Rp 152.804.995,20
	- Cor Beton K-300	24,64 m3	Rp 1.405.573,45	Rp 34.633.329,87
6	Pek. Beton Balok tipe 03 (200mm x 250mm)			
	- Besi 5 D13 (tul. Utama)	366,74 kg	Rp 13.799,50	Rp 5.060.877,20
	- Besi ø10-150 (tul. Begel)	318,28 kg	Rp 13.799,50	Rp 4.392.082,78
	- Kawat Bendrat	29,34 kg	Rp 14.000,00	Rp 410.752,74
	- Bekisting	48,58 m2	Rp 482.339,00	Rp 23.432.028,62
	- Cor Beton K-300	3,47 m3	Rp 1.405.573,45	Rp 4.877.339,88
7	Pek Beton Balok tipe 04 (150mm x 200mm)			
	- Besi 4 ø10 (tul. Utama)	39,46 kg	Rp 13.799,50	Rp 544.473,07
	- Besi ø8-150 (tul. Begel)	33,67 kg	Rp 13.799,50	Rp 464.617,02
	- Kawat Bendrat	3,16 kg	Rp 14.000,00	Rp 44.190,72
	- Bekisting	8,80 m2	Rp 482.339,00	Rp 4.244.583,20
	- Cor Beton K-175	0,48 m3	Rp 1.291.698,57	Rp 620.015,31
8	Pek. Beton Balok Konsola (200mm x 500mm)			
	- Besi 9 D13 (tul. Utama)	236,30 kg	Rp 13.799,50	Rp 3.260.815,20
	- Besi ø10-150 (tul. Begel)	165,72 kg	Rp 13.799,50	Rp 2.286.786,90
	- Kawat Bendrat	18,90 kg	Rp 14.000,00	Rp 264.655,46
	- Bekisting	20,52 m2	Rp 482.339,00	Rp 9.897.596,28
	- Cor Beton K-300	3,02 m3	Rp 1.405.573,45	Rp 4.250.454,12
9	Pek. Beton Balok Latei tipe 01 (150mm x 300mm)			
	- Besi 4 ø10 (tul. Utama)	118,37 kg	Rp 13.799,50	Rp 1.633.419,22
	- Besi ø8-150 (tul. Begel)	151,51 kg	Rp 13.799,50	Rp 2.090.776,60
	- Kawat Bendrat	9,47 kg	Rp 14.000,00	Rp 132.572,16
	- Bekisting	157,95 m2	Rp 482.339,00	Rp 76.185.445,05
	- Cor Beton K-175	10,88 m3	Rp 1.291.698,57	Rp 14.054.972,16
10	Pek. Beton Balok Latei tipe 02 (150mm x 150mm)			
	- Besi 4 ø10 (tul. Utama)	1.437,18 kg	Rp 13.799,50	Rp 19.832.431,65
	- Besi ø8-150 (tul. Begel)	1.226,40 kg	Rp 13.799,50	Rp 16.923.675,01

No.	JENIS PEKERJAAN	VOLUME	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
1	2	3	4	5
	- Kawat Bendrat	114,97 kg	Rp 14.000,00	Rp 1.609.646,98
	- Bekisting	262,26 m2	Rp 482.339,00	Rp 126.498.226,14
	- Cor Beton K-175	13,11 m3	Rp 1.291.698,57	Rp 16.938.043,37
11	Pek. Beton Ring Balok (150mm x 200mm)			
	- Besi 4 ø10 (tul. Utama)	112,45 kg	Rp 13.799,50	Rp 1.551.748,26
	- Besi ø8-150 (tul. Begel)	107,95 kg	Rp 13.799,50	Rp 1.489.678,32
	- Kawat Bendrat	9,00 kg	Rp 14.000,00	Rp 125.943,55
	- Bekisting	25,08 m2	Rp 482.339,00	Rp 12.097.062,12
	- Cor Beton K-175	1,37 m3	Rp 1.291.698,57	Rp 1.767.043,65
12	Pek. Beton Balok Gewel (150mm x 300mm)			
	- Besi 4 ø10 (tul. Utama)	295,92 kg	Rp 13.799,50	Rp 4.083.548,04
	- Besi ø8-150 (tul. Begel)	347,21 kg	Rp 13.799,50	Rp 4.791.363,03
	- Kawat Bendrat	23,67 kg	Rp 14.000,00	Rp 331.430,40
	- Bekisting	90,00 m2	Rp 482.339,00	Rp 43.410.510,00
	- Cor Beton K-250	5,40 m3	Rp 1.366.189,52	Rp 7.377.423,43
13	Pek. Beton Pelat Lantai tb. 120mm			
	- Besi ø10-200	5.336,73 kg	Rp 13.799,50	Rp 73.644.236,68
	- Kawat Bendrat	426,94 kg	Rp 14.000,00	Rp 5.977.140,12
	- Bekisting	865,65 m2	Rp 482.339,00	Rp 417.536.755,35
	- Cor Beton K-300	102,46 m3	Rp 1.405.573,45	Rp 144.009.433,64
14	Pek. Beton Pelat Atap tb. 100mm			
	- Besi ø10-200	1.394,62 kg	Rp 13.799,50	Rp 19.244.996,25
	- Kawat Bendrat	111,57 kg	Rp 14.000,00	Rp 1.561.969,33
	- Bekisting	113,11 m2	Rp 482.339,00	Rp 54.556.158,44
	- Cor Beton K-300	11,31 m3	Rp 1.405.573,45	Rp 15.898.089,93
15	Pek. Beton Lisplank tb.100mm			
	- Besi ø10-200	94,08 kg	Rp 13.799,50	Rp 1.298.227,98
	- Kawat Bendrat	7,53 kg	Rp 14.000,00	Rp 105.367,25
	- Bekisting	34,88 m2	Rp 482.339,00	Rp 16.823.984,32
	- Cor Beton K-300	1,53 m3	Rp 1.405.573,45	Rp 2.144.905,09
			SUB TOTAL ZONA B	Rp 2.941.281.995,20
			JUMLAH TOTAL	Rp 6.824.147.707,90

DAFTAR RENCANA ANGGARAN PELAKSANAAN (RAP) BEKISTING KONVENSIONAL
LIST OF IMPLEMENTATION BUDGET PLAN CONVENTIONAL FORMWORK

PEKERJAAN : PROYEK PEMBANGUNAN GEDUNG SEKOLAH SMP NEGERI 38 SURABAYA
 LOKASI : JL. KUTILANG NO.9-11 KREMBANGAN SELATAN, KREMBANGAN, SURABAYA, JAWA TIMUR
 TAHUN ANGGARAN : 2022

PERINCIAN SUB PEKERJAAN BEKISTING KONVENSIONAL

No.	JENIS PEKERJAAN	BIAYA PEMAKAIAN MATERIAL (Rp.)			JUMLAH HARGA
		PEMBESIAN	BEKISTING	PENGECORAN	
1	2	3	4	5	6
1	Pek. Beton Kolom tipe 01 (400mm x 400mm)				
	ZONA A	Rp 221.710.715,92	Rp 366.889.424,00	Rp 79.200.000,00	Rp 667.800.139,92
	ZONA B	Rp 191.477.436,47	Rp 316.859.048,00	Rp 68.400.000,00	Rp 576.736.484,47
		Jumlah Total			Rp 1.244.536.624,39
2	Pek. Beton Kolom tipe 02 (300mm x 300mm)				
	ZONA B	Rp 5.781.858,79	Rp 5.209.261,20	Rp 729.000,00	Rp 11.720.119,99
		Jumlah Total			Rp 11.720.119,99
3	Pek. Beton Kolom Praktis tipe 01 (150mm x 150mm)				
	ZONA A	Rp 34.494.946,64	Rp 125.075.940,00	Rp 10.125.000,00	Rp 169.695.886,64
	ZONA B	Rp 14.660.352,32	Rp 36.736.025,70	Rp 2.845.125,00	Rp 54.241.503,02
		Jumlah Total			Rp 223.937.389,66
4	Pek. Beton Balok tipe 01 (250mm x 500mm)				
	ZONA A	Rp 305.598.004,65	Rp 449.375.729,00	Rp 96.615.000,00	Rp 851.588.733,65
	ZONA B	Rp 249.155.851,66	Rp 362.442.850,00	Rp 78.750.000,00	Rp 690.348.701,66
		Jumlah Total			Rp 1.541.937.435,31
5	Pek. Beton Balok tipe 02 (200mm x 350mm)				
	ZONA A	Rp 61.429.233,29	Rp 165.006.957,06	Rp 25.552.800,00	Rp 251.988.990,35
	ZONA B	Rp 53.462.818,91	Rp 143.102.153,70	Rp 22.176.000,00	Rp 218.740.972,61
		Jumlah Total			Rp 470.729.962,96
6	Pek. Beton Balok tipe 03 (200mm x 250mm)				
	ZONA A	Rp 16.000.511,27	Rp 33.361.257,16	Rp 5.139.000,00	Rp 54.500.768,43
	ZONA B	Rp 9.863.712,73	Rp 20.677.988,87	Rp 3.123.000,00	Rp 33.664.701,60
		Jumlah Total			Rp 88.165.470,03
7	Pek Beton Balok tipe 04 (150mm x 200mm)				
	ZONA A	Rp 6.991.151,40	Rp 24.784.180,74	Rp 2.867.400,00	Rp 34.642.732,14
	ZONA B	Rp 1.053.280,81	Rp 4.360.743,20	Rp 432.000,00	Rp 5.846.024,01
		Jumlah Total			Rp 40.488.756,15
8	Pek. Beton Balok Konsole (200mm x 500mm)				
	ZONA A	Rp 11.347.740,95	Rp 14.969.797,92	Rp 6.350.400,00	Rp 32.667.938,87
	ZONA B	Rp 5.812.257,56	Rp 6.415.627,68	Rp 2.721.600,00	Rp 14.949.485,24
		Jumlah Total			Rp 47.617.424,11
9	Pek. Beton Balok Latei tipe 01 (150mm x 300mm)				
	ZONA A	Rp 4.579.911,97	Rp 82.486.641,60	Rp 12.052.800,00	Rp 99.119.353,57
	ZONA B	Rp 3.856.767,97	Rp 67.020.396,30	Rp 9.792.900,00	Rp 80.670.064,27
		Jumlah Total			Rp 179.789.417,84
10	Pek. Beton Balok Latei tipe 02 (150mm x 150mm)				
	ZONA A	Rp 47.516.130,70	Rp 137.821.430,34	Rp 14.616.450,00	Rp 199.954.011,04
	ZONA B	Rp 38.365.753,63	Rp 112.402.383,39	Rp 11.801.700,00	Rp 162.569.837,02
		Jumlah Total			Rp 362.523.848,06
11	Pek. Beton Ring Balok (150mm x 200mm)				
	ZONA A	Rp 8.974.215,37	Rp 30.300.613,09	Rp 3.488.400,00	Rp 42.763.228,46
	ZONA B	Rp 3.167.370,13	Rp 9.748.633,62	Rp 1.231.200,00	Rp 14.147.203,75
		Jumlah Total			Rp 56.910.432,22
12	Pek. Beton Balok Gewel (150mm x 300mm)				
	ZONA A	Rp 13.809.512,21	Rp 66.897.765,00	Rp 7.290.000,00	Rp 87.997.277,21
	ZONA B	Rp 9.206.341,47	Rp 25.367.760,00	Rp 4.860.000,00	Rp 39.434.101,47
		Jumlah Total			Rp 127.431.378,68
13	Pek. Beton Pelat Lantai tb. 120mm				
	ZONA A	Rp 94.187.016,13	Rp 433.177.738,59	Rp 110.592.950,40	Rp 637.957.705,12
	ZONA B	Rp 79.621.376,80	Rp 366.188.561,48	Rp 92.210.400,00	Rp 538.020.338,28
		Jumlah Total			Rp 1.175.978.043,40

No.	JENIS PEKERJAAN	BIAYA PEMAKAIAN MATERIAL (Rp.)			JUMLAH HARGA
		PEMBESIAN	BEKISTING	PENGECORAN	
1	2	3	4	5	6
14	Pek. Beton Pelat Atap tb. 100mm				
	ZONA A	Rp 41.130.766,96	Rp 122.602.294,50	Rp 20.122.965,00	Rp 183.856.026,46
	ZONA B	Rp 20.806.965,58	Rp 33.672.555,18	Rp 10.179.675,00	Rp 64.659.195,76
		Jumlah Total			Rp 248.515.222,22
15	Pek. Beton Tangga				
	ZONA A	Rp 16.380.400,61	Rp 30.301.030,05	Rp 7.952.040,00	Rp 54.633.470,66
		Jumlah Total			Rp 54.633.470,66
16	Pek. Beton Lisplank tb.100mm				
	ZONA A	Rp 2.691.297,27	Rp 28.291.677,92	Rp 2.633.400,00	Rp 33.616.375,19
	ZONA B	Rp 1.403.595,23	Rp 14.754.989,92	Rp 1.373.400,00	Rp 17.531.985,15
		Jumlah Total			Rp 51.148.360,34
JUMLAH TOTAL					Rp 5.926.063.356,01



DAFTAR RENCANA ANGGARAN BEKISTING KONVENSIONAL

LIST OF IMPLEMENTATION BUDGET PLAN CONVENTIONAL FORMWORK

PEKERJAAN : PROYEK PEMBANGUNAN GEDUNG SEKOLAH SMP NEGERI 38 SURABAYA
 LOKASI : JL. KUTILANG NO.9-11 KREMBANGAN SELATAN, KREMBANGAN, SURABAYA, JAWA TIMUR
 TAHUN ANGGARAN : 2022

PERINCIAN SUB PEKERJAAN BEKISTING KONVENSIONAL

No.	JENIS PEKERJAAN	VOLUME	BIAYA PEMAKAIAN MATERIAL (Rp.)		JUMLAH HARGA
			PERTAMA	KEDUA	
1	2	3	4	5	6
1	Pek. Beton Kolom tipe 01 (400mm x 400mm)	1.640,00 m2			
	ZONA A	880,00 m2			
	- Lantai 01	316,80 m2	Rp 482.339,00		Rp 152.804.995,20
	- Lantai 02	281,60 m2		Rp 277.904,00	Rp 78.257.766,40
	- Lantai 03	281,60 m2	Rp 482.339,00		Rp 135.826.662,40
	ZONA B	760,00 m2			
	- Lantai 01	273,60 m2	Rp 482.339,00		Rp 131.967.950,40
	- Lantai 02	243,20 m2		Rp 277.904,00	Rp 67.586.252,80
	- Lantai 03	243,20 m2	Rp 482.339,00		Rp 117.304.844,80
2	Pek. Beton Kolom tipe 02 (300mm x 300mm)	10,80 m2			
	ZONA B	10,80 m2			
	- Lantai 01	10,80 m2	Rp 482.339,00		Rp 5.209.261,20
3	Pek. Beton Kolom Praktis tipe 01 (150mm x 150mm)	384,30 m2			
	ZONA A	300,00 m2			
	- Lantai 01	108,00 m2	Rp 482.339,00		Rp 52.092.612,00
	- Lantai 02	96,00 m2		Rp 277.904,00	Rp 26.678.784,00
	- Lantai 03	96,00 m2	Rp 482.339,00		Rp 46.304.544,00
	ZONA B	84,30 m2			
	- Lantai 01	45,90 m2	Rp 482.339,00		Rp 22.139.360,10
	- Lantai 02	19,20 m2		Rp 277.904,00	Rp 5.335.756,80
	- Lantai 03	19,20 m2	Rp 482.339,00		Rp 9.260.908,80
4	Pek. Beton Balok tipe 01 (250mm x 500mm)	1.948,50 m2			
	ZONA A	1.073,50 m2			
	- Lantai 02	386,50 m2	Rp 495.539,00		Rp 191.525.823,50
	- Lantai 03	386,50 m2		Rp 281.864,00	Rp 108.940.436,00
	- Atap	300,50 m2	Rp 495.539,00		Rp 148.909.469,50
	ZONA B	875,00 m2			
	- Lantai 02	333,00 m2	Rp 495.539,00		Rp 165.014.487,00
	- Lantai 03	333,00 m2		Rp 281.864,00	Rp 93.860.712,00
	- Atap	209,00 m2	Rp 495.539,00		Rp 103.567.651,00
5	Pek. Beton Balok tipe 02 (200mm x 350mm)	681,84 m2			
	ZONA A	365,04 m2			
	- Lantai 02	74,34 m2	Rp 495.539,00		Rp 36.838.369,26
	- Lantai 03	74,34 m2		Rp 281.864,00	Rp 20.953.769,76
	- Atap	216,36 m2	Rp 495.539,00		Rp 107.214.818,04
	ZONA B	316,80 m2			
	- Lantai 02	64,98 m2	Rp 495.539,00		Rp 32.200.124,22
	- Lantai 03	64,98 m2		Rp 281.864,00	Rp 18.315.522,72
	- Atap	186,84 m2	Rp 495.539,00		Rp 92.586.506,76

No.	JENIS PEKERJAAN	VOLUME	BIAYA PEMAKAIAN MATERIAL (Rp.)		JUMLAH HARGA
			PERTAMA	KEDUA	
1	2	3	4	5	6
6	Pek. Beton Balok tipe 03 (200mm x 250mm)	128,52 m2			
	ZONA A	79,94 m2			
	- Lantai 02	29,26 m2	Rp 495.539,00		Rp 14.499.471,14
	- Lantai 03	29,26 m2		Rp 281.864,00	Rp 8.247.340,64
	- Atap	21,42 m2	Rp 495.539,00		Rp 10.614.445,38
	ZONA B	48,58 m2			
	- Lantai 02	15,89 m2	Rp 495.539,00		Rp 7.874.114,71
	- Lantai 03	15,89 m2		Rp 281.864,00	Rp 4.478.818,96
	- Atap	16,80 m2	Rp 495.539,00		Rp 8.325.055,20
7	Pek Beton Balok tipe 04 (150mm x 200mm)	67,21 m2			
	ZONA A	58,41 m2			
	- Lantai 02	19,47 m2	Rp 495.539,00		Rp 9.648.144,33
	- Lantai 03	19,47 m2		Rp 281.864,00	Rp 5.487.892,08
	- Atap	19,47 m2	Rp 495.539,00		Rp 9.648.144,33
	ZONA B	8,80 m2			
	- Lantai 02	8,80 m2		Rp 495.539,00	Rp 4.360.743,20
8	Pek. Beton Balok Konsole (200mm x 500mm)	50,40 m2			
	ZONA A	35,28 m2			
	- Lantai 02	11,76 m2	Rp 495.539,00		Rp 5.827.538,64
	- Lantai 03	11,76 m2		Rp 281.864,00	Rp 3.314.720,64
	- Atap	11,76 m2	Rp 495.539,00		Rp 5.827.538,64
	ZONA B	15,12 m2			
	- Lantai 02	5,04 m2	Rp 495.539,00		Rp 2.497.516,56
	- Lantai 03	5,04 m2		Rp 281.864,00	Rp 1.420.594,56
	- Atap	5,04 m2	Rp 495.539,00		Rp 2.497.516,56
9	Pek. Beton Balok Latei tipe 01 (150mm x 300mm)	352,35 m2			
	ZONA A	194,40 m2			
	- Lantai 01	64,80 m2	Rp 495.539,00		Rp 32.110.927,20
	- Lantai 02	64,80 m2		Rp 281.864,00	Rp 18.264.787,20
	- Lantai 03	64,80 m2	Rp 495.539,00		Rp 32.110.927,20
	ZONA B	157,95 m2			
	- Lantai 01	52,65 m2	Rp 495.539,00		Rp 26.090.128,35
	- Lantai 02	52,65 m2		Rp 281.864,00	Rp 14.840.139,60
	- Lantai 03	52,65 m2	Rp 495.539,00		Rp 26.090.128,35
10	Pek. Beton Balok Latei tipe 02 (150mm x 150mm)	587,07 m2			
	ZONA A	324,81 m2			
	- Lantai 01	108,27 m2	Rp 495.539,00		Rp 53.652.007,53
	- Lantai 02	108,27 m2		Rp 281.864,00	Rp 30.517.415,28
	- Lantai 03	108,27 m2	Rp 495.539,00		Rp 53.652.007,53
	ZONA B	262,26 m2			
	- Lantai 01	97,92 m2	Rp 495.539,00		Rp 48.523.178,88
	- Lantai 02	82,17 m2		Rp 281.864,00	Rp 23.160.764,88
	- Lantai 03	82,17 m2	Rp 495.539,00		Rp 40.718.439,63
11	Pek. Beton Ring Balok (150mm x 200mm)	96,14 m2			
	ZONA A	71,06 m2			
	- Lantai 01	25,08 m2	Rp 495.539,00		Rp 12.428.118,12
	- Lantai 02	22,99 m2		Rp 281.864,00	Rp 6.480.053,36
	- Lantai 03	22,99 m2	Rp 495.539,00		Rp 11.392.441,61
	ZONA B	25,08 m2			
	- Lantai 02	12,54 m2	Rp 495.539,00		Rp 6.214.059,06
	- Lantai 03	12,54 m2		Rp 281.864,00	Rp 3.534.574,56

No.	JENIS PEKERJAAN	VOLUME	BIAYA PEMAKAIAN MATERIAL (Rp.)		JUMLAH HARGA
			PERTAMA	KEDUA	
1	2	3	4	5	6
12	Pek. Beton Balok Gewel (150mm x 300mm)	225,00 m2			
	ZONA A	135,00 m2			
	- Atap	135,00 m2	Rp 495.539,00		Rp 66.897.765,00
	ZONA B	90,00 m2			
	- Atap	90,00 m2		Rp 281.864,00	Rp 25.367.760,00
13	Pek. Beton Pelat Lantai tb. 120mm	1.889,66 m2			
	ZONA A	1.024,01 m2			
	- Lantai 01	512,00 m2	Rp 548.339,00		Rp 280.751.980,69
	- Lantai 02	512,00 m2		Rp 297.704,00	Rp 152.425.757,90
	ZONA B	865,65 m2			
	- Lantai 01	432,83 m2	Rp 548.339,00		Rp 237.334.827,68
	- Lantai 02	432,83 m2		Rp 297.704,00	Rp 128.853.733,80
14	Pek. Beton Pelat Atap tb. 100mm	336,70 m2			
	ZONA A	223,59 m2			
	- Atap	223,59 m2	Rp 548.339,00		Rp 122.602.294,50
	ZONA B	113,11 m2			
	- Atap	113,11 m2		Rp 297.704,00	Rp 33.672.555,18
15	Pek. Beton Tangga				
	ZONA A	71,63 m2			
	- Lantai 01	35,82 m2	Rp 548.339,00		Rp 19.638.761,29
	- Lantai 02	35,82 m2		Rp 297.704,00	Rp 10.662.268,76
16	Pek. Beton Lisplank tb.100mm	101,76 m2			
	ZONA A	66,88 m2			
	- Lantai 02	33,44 m2	Rp 548.339,00		Rp 18.336.456,16
	- Lantai 03	33,44 m2		Rp 297.704,00	Rp 9.955.221,76
	ZONA B	34,88 m2			
	- Lantai 02	17,44 m2	Rp 548.339,00		Rp 9.563.032,16
	- Lantai 03	17,44 m2		Rp 297.704,00	Rp 5.191.957,76
JUMLAH TOTAL					Rp 3.636.301.455,20

DAFTAR RENCANA ANGGARAN PELAKSANAAN (RAP) BEKISTING ALUMINIUM

LIST OF IMPLEMENTATION BUDGET PLAN CONVENTIONAL FORMWORK

PEKERJAAN : PROYEK PEMBANGUNAN GEDUNG SEKOLAH SMP NEGERI 38 SURABAYA
 LOKASI : JL. KUTILANG NO.9-11 KREMBANGAN SELATAN, KREMBANGAN, SURABAYA, JAWA TIMUR
 TAHUN ANGGARAN : 2022

PERINCIAN SUB PEKERJAAN BEKISTING KONVENSIONAL

No.	JENIS PEKERJAAN	BIAYA PEMAKAIAN MATERIAL (Rp.)			JUMLAH HARGA
		PEMBESIAN	BEKISTING	PENGECORAN	
1	2	3	4	5	6
1	Pek. Beton Kolom tipe 01 (400mm x 400mm)				
	ZONA A	Rp 221.710.715,92	Rp 637.192.350,08	Rp 79.200.000,00	Rp 938.103.066,00
	ZONA B	Rp 191.477.436,47	Rp 131.879.000,00	Rp 68.400.000,00	Rp 391.756.436,47
		Jumlah Total			Rp 1.329.859.502,47
2	Pek. Beton Kolom tipe 02 (300mm x 300mm)				
	ZONA B	Rp 5.781.858,79	Rp 18.390.786,48	Rp 729.000,00	Rp 24.901.645,27
		Jumlah Total			Rp 24.901.645,27
3	Pek. Beton Kolom Praktis tipe 01 (150mm x 150mm)				
	ZONA A	Rp 34.494.946,64	Rp 217.224.664,80	Rp 10.125.000,00	Rp 261.844.611,44
	ZONA B	Rp 14.660.352,32	Rp 14.628.157,50	Rp 2.845.125,00	Rp 32.133.634,82
		Jumlah Total			Rp 293.978.246,26
4	Pek. Beton Balok tipe 01 (250mm x 500mm)				
	ZONA A	Rp 305.598.004,65	Rp 504.645.012,30	Rp 96.615.000,00	Rp 906.858.016,95
	ZONA B	Rp 249.155.851,66	Rp 151.834.375,00	Rp 78.750.000,00	Rp 479.740.226,66
		Jumlah Total			Rp 1.386.598.243,61
5	Pek. Beton Balok tipe 02 (200mm x 350mm)				
	ZONA A	Rp 61.429.233,29	Rp 241.562.586,67	Rp 25.552.800,00	Rp 328.544.619,96
	ZONA B	Rp 53.462.818,91	Rp 54.972.720,00	Rp 22.176.000,00	Rp 130.611.538,91
		Jumlah Total			Rp 459.156.158,87
6	Pek. Beton Balok tipe 03 (200mm x 250mm)				
	ZONA A	Rp 16.000.511,27	Rp 37.973.495,25	Rp 5.139.000,00	Rp 59.113.006,52
	ZONA B	Rp 9.863.712,73	Rp 8.429.844,50	Rp 3.123.000,00	Rp 21.416.557,23
		Jumlah Total			Rp 80.529.563,75
7	Pek Beton Balok tipe 04 (150mm x 200mm)				
	ZONA A	Rp 6.991.151,40	Rp 26.173.330,19	Rp 2.867.400,00	Rp 36.031.881,59
	ZONA B	Rp 1.053.280,81	Rp 1.527.020,00	Rp 432.000,00	Rp 3.012.300,81
		Jumlah Total			Rp 39.044.182,41
8	Pek. Beton Balok Konsole (200mm x 500mm)				
	ZONA A	Rp 11.347.740,95	Rp 15.808.852,75	Rp 6.350.400,00	Rp 33.506.993,70
	ZONA B	Rp 5.812.257,56	Rp 2.623.698,00	Rp 2.721.600,00	Rp 11.157.555,56
		Jumlah Total			Rp 44.664.549,27
9	Pek. Beton Balok Latei tipe 01 (150mm x 300mm)				
	ZONA A	Rp 4.579.911,97	Rp 87.110.004,96	Rp 12.052.800,00	Rp 103.742.716,93
	ZONA B	Rp 3.856.767,97	Rp 27.408.273,75	Rp 9.792.900,00	Rp 41.057.941,72
		Jumlah Total			Rp 144.800.658,65
10	Pek. Beton Balok Latei tipe 02 (150mm x 150mm)				
	ZONA A	Rp 47.516.130,70	Rp 145.546.299,95	Rp 14.616.450,00	Rp 207.678.880,65
	ZONA B	Rp 38.365.753,63	Rp 45.508.666,50	Rp 11.801.700,00	Rp 95.676.120,13
		Jumlah Total			Rp 303.355.000,78
11	Pek. Beton Ring Balok (150mm x 200mm)				
	ZONA A	Rp 8.974.215,37	Rp 32.989.463,72	Rp 3.488.400,00	Rp 45.452.079,09
	ZONA B	Rp 3.167.370,13	Rp 4.352.007,00	Rp 1.231.200,00	Rp 8.750.577,13
		Jumlah Total			Rp 54.202.656,22
12	Pek. Beton Balok Gewel (150mm x 300mm)				
	ZONA A	Rp 13.809.512,21	Rp 134.627.427,00	Rp 7.290.000,00	Rp 155.726.939,21
	ZONA B	Rp 9.206.341,47	Rp 15.617.250,00	Rp 4.860.000,00	Rp 29.683.591,47
		Jumlah Total			Rp 185.410.530,68
13	Pek. Beton Pelat Lantai tb. 120mm				
	ZONA A	Rp 94.187.016,13	Rp 599.436.933,77	Rp 110.592.950,40	Rp 804.216.900,30
	ZONA B	Rp 79.621.376,80	Rp 150.211.916,25	Rp 92.210.400,00	Rp 322.043.693,05
		Jumlah Total			Rp 1.126.260.593,35

No.	JENIS PEKERJAAN	BIAYA PEMAKAIAN MATERIAL (Rp.)			JUMLAH HARGA
		PEMBESIAN	BEKISTING	PENGECORAN	
1	2	3	4	5	6
14	Pek. Beton Pelat Atap tb. 100mm				
	ZONA A	Rp 41.130.766,96	Rp 222.971.440,46	Rp 20.122.965,00	Rp 284.225.172,41
	ZONA B	Rp 20.806.965,58	Rp 19.626.978,94	Rp 10.179.675,00	Rp 50.613.619,52
		Jumlah Total			Rp 334.838.791,93
15	Pek. Beton Tangga				
	ZONA A	Rp 16.380.400,61	Rp 41.930.955,64	Rp 7.952.040,00	Rp 66.263.396,25
		Jumlah Total			Rp 66.263.396,25
16	Pek. Beton Lisplank tb.100mm				
	ZONA A	Rp 2.691.297,27	Rp 39.150.388,29	Rp 2.633.400,00	Rp 44.475.085,56
	ZONA B	Rp 1.403.595,23	Rp 6.052.552,00	Rp 1.373.400,00	Rp 8.829.547,23
		Jumlah Total			Rp 53.304.632,79
JUMLAH TOTAL					Rp 5.927.168.352,56



DAFTAR RENCANA ANGGARAN BEKISTING ALUMINIUM

LIST OF IMPLEMENTATION BUDGET PLAN ALUMINIUM FORMWORK

PEKERJAAN : PROYEK PEMBANGUNAN GEDUNG SEKOLAH SMP NEGERI 38 SURABAYA
 LOKASI : JL. KUTILANG NO.9-11 KREMBANGAN SELATAN, KREMBANGAN, SURABAYA, JAWA TIMUR
 TAHUN ANGGARAN : 2022

PERINCIAN SUB PEKERJAAN BEKISTING ALUMINIUM

No.	JENIS PEKERJAAN	VOLUME	BIAYA PEMAKAIAN MATERIAL (Rp.)		JUMLAH HARGA
			PERTAMA	KEDUA	
1	2	3	4	5	6
1	Pek. Beton Kolom tipe 01 (400mm x 400mm)	1.640,00 m2			
	ZONA A	880,00 m2			
	- Lantai 01	316,80 m2	Rp 1.702.850,60		Rp 539.463.070,08
	- Lantai 02	281,60 m2		Rp 173.525,00	Rp 48.864.640,00
	- Lantai 03	281,60 m2		Rp 173.525,00	Rp 48.864.640,00
	ZONA B	760,00 m2			
	- Lantai 01	273,60 m2		Rp 173.525,00	Rp 47.476.440,00
	- Lantai 02	243,20 m2		Rp 173.525,00	Rp 42.201.280,00
	- Lantai 03	243,20 m2		Rp 173.525,00	Rp 42.201.280,00
2	Pek. Beton Kolom tipe 02 (300mm x 300mm)	10,80 m2			
	ZONA B	10,80 m2			
	- Lantai 01	10,80 m2	Rp 1.702.850,60		Rp 18.390.786,48
3	Pek. Beton Kolom Praktis tipe 01 (150mm x 150mm)	384,30 m2			
	ZONA A	300,00 m2			
	- Lantai 01	108,00 m2	Rp 1.702.850,60		Rp 183.907.864,80
	- Lantai 02	96,00 m2		Rp 173.525,00	Rp 16.658.400,00
	- Lantai 03	96,00 m2		Rp 173.525,00	Rp 16.658.400,00
	ZONA B	84,30 m2			
	- Lantai 01	45,90 m2		Rp 173.525,00	Rp 7.964.797,50
	- Lantai 02	19,20 m2		Rp 173.525,00	Rp 3.331.680,00
	- Lantai 03	19,20 m2		Rp 173.525,00	Rp 3.331.680,00
4	Pek. Beton Balok tipe 01 (250mm x 500mm)	1.948,50 m2			
	ZONA A	1.073,50 m2			
	- Lantai 02	386,50 m2	Rp 997.240,20		Rp 385.433.337,30
	- Lantai 03	386,50 m2		Rp 173.525,00	Rp 67.067.412,50
	- Atap	300,50 m2		Rp 173.525,00	Rp 52.144.262,50
	ZONA B	875,00 m2			
	- Lantai 02	333,00 m2		Rp 173.525,00	Rp 57.783.825,00
	- Lantai 03	333,00 m2		Rp 173.525,00	Rp 57.783.825,00
	- Atap	209,00 m2		Rp 173.525,00	Rp 36.266.725,00
5	Pek. Beton Balok tipe 02 (200mm x 350mm)	681,84 m2			
	ZONA A	365,04 m2			
	- Lantai 02	74,34 m2		Rp 173.525,00	Rp 12.899.848,50
	- Lantai 03	74,34 m2		Rp 173.525,00	Rp 12.899.848,50
	- Atap	216,36 m2	Rp 997.240,20		Rp 215.762.889,67
	ZONA B	316,80 m2			
	- Lantai 02	64,98 m2		Rp 173.525,00	Rp 11.275.654,50
	- Lantai 03	64,98 m2		Rp 173.525,00	Rp 11.275.654,50
	- Atap	186,84 m2		Rp 173.525,00	Rp 32.421.411,00

No.	JENIS PEKERJAAN	VOLUME	BIAYA PEMAKAIAN MATERIAL (Rp.)		JUMLAH HARGA
			PERTAMA	KEDUA	
1	2	3	4	5	6
6	Pek. Beton Balok tipe 03 (200mm x 250mm)	128,52 m2			
	ZONA A	79,94 m2			
	- Lantai 02	29,26 m2	Rp 997.240,20		Rp 29.179.248,25
	- Lantai 03	29,26 m2		Rp 173.525,00	Rp 5.077.341,50
	- Atap	21,42 m2		Rp 173.525,00	Rp 3.716.905,50
	ZONA B	48,58 m2			
	- Lantai 02	15,89 m2		Rp 173.525,00	Rp 2.757.312,25
	- Lantai 03	15,89 m2		Rp 173.525,00	Rp 2.757.312,25
	- Atap	16,80 m2		Rp 173.525,00	Rp 2.915.220,00
7	Pek Beton Balok tipe 04 (150mm x 200mm)	67,21 m2			
	ZONA A	58,41 m2			
	- Lantai 02	19,47 m2	Rp 997.240,20		Rp 19.416.266,69
	- Lantai 03	19,47 m2		Rp 173.525,00	Rp 3.378.531,75
	- Atap	19,47 m2		Rp 173.525,00	Rp 3.378.531,75
	ZONA B	8,80 m2			
	- Lantai 02	8,80 m2		Rp 173.525,00	Rp 1.527.020,00
8	Pek. Beton Balok Konsole (200mm x 500mm)	50,40 m2			
	ZONA A	35,28 m2			
	- Lantai 02	11,76 m2	Rp 997.240,20		Rp 11.727.544,75
	- Lantai 03	11,76 m2		Rp 173.525,00	Rp 2.040.654,00
	- Atap	11,76 m2		Rp 173.525,00	Rp 2.040.654,00
	ZONA B	15,12 m2			
	- Lantai 02	5,04 m2		Rp 173.525,00	Rp 874.566,00
	- Lantai 03	5,04 m2		Rp 173.525,00	Rp 874.566,00
	- Atap	5,04 m2		Rp 173.525,00	Rp 874.566,00
9	Pek. Beton Balok Latei tipe 01 (150mm x 300mm)	352,35 m2			
	ZONA A	194,40 m2			
	- Lantai 01	64,80 m2	Rp 997.240,20		Rp 64.621.164,96
	- Lantai 02	64,80 m2		Rp 173.525,00	Rp 11.244.420,00
	- Lantai 03	64,80 m2		Rp 173.525,00	Rp 11.244.420,00
	ZONA B	157,95 m2			
	- Lantai 01	52,65 m2		Rp 173.525,00	Rp 9.136.091,25
	- Lantai 02	52,65 m2		Rp 173.525,00	Rp 9.136.091,25
	- Lantai 03	52,65 m2		Rp 173.525,00	Rp 9.136.091,25
10	Pek. Beton Balok Latei tipe 02 (150mm x 150mm)	587,07 m2			
	ZONA A	324,81 m2			
	- Lantai 01	108,27 m2	Rp 997.240,20		Rp 107.971.196,45
	- Lantai 02	108,27 m2		Rp 173.525,00	Rp 18.787.551,75
	- Lantai 03	108,27 m2		Rp 173.525,00	Rp 18.787.551,75
	ZONA B	262,26 m2			
	- Lantai 01	97,92 m2		Rp 173.525,00	Rp 16.991.568,00
	- Lantai 02	82,17 m2		Rp 173.525,00	Rp 14.258.549,25
	- Lantai 03	82,17 m2		Rp 173.525,00	Rp 14.258.549,25
11	Pek. Beton Ring Balok (150mm x 200mm)	96,14 m2			
	ZONA A	71,06 m2			
	- Lantai 01	25,08 m2	Rp 997.240,20		Rp 25.010.784,22
	- Lantai 02	22,99 m2		Rp 173.525,00	Rp 3.989.339,75
	- Lantai 03	22,99 m2		Rp 173.525,00	Rp 3.989.339,75
	ZONA B	25,08 m2			
	- Lantai 02	12,54 m2		Rp 173.525,00	Rp 2.176.003,50
	- Lantai 03	12,54 m2		Rp 173.525,00	Rp 2.176.003,50

No.	JENIS PEKERJAAN	VOLUME	BIAYA PEMAKAIAN MATERIAL (Rp.)		JUMLAH HARGA
			PERTAMA	KEDUA	
1	2	3	4	5	6
12	Pek. Beton Balok Gewel (150mm x 300mm)	225,00 m2			
	ZONA A	135,00 m2			
	- Atap	135,00 m2	Rp 997.240,20		Rp 134.627.427,00
	ZONA B	90,00 m2			
	- Atap	90,00 m2		Rp 173.525,00	Rp 15.617.250,00
13	Pek. Beton Pelat Lantai tb. 120mm	1.889,66 m2			
	ZONA A	1.024,01 m2			
	- Lantai 01	512,00 m2	Rp 997.240,20		Rp 510.591.370,26
	- Lantai 02	512,00 m2		Rp 173.525,00	Rp 88.845.563,51
	ZONA B	865,65 m2			
	- Lantai 01	432,83 m2		Rp 173.525,00	Rp 75.105.958,13
	- Lantai 02	432,83 m2		Rp 173.525,00	Rp 75.105.958,13
14	Pek. Beton Pelat Atap tb. 100mm	336,70 m2			
	ZONA A	223,59 m2			
	- Atap	223,59 m2	Rp 997.240,20		Rp 222.971.440,46
	ZONA B	113,11 m2			
	- Atap	113,11 m2		Rp 173.525,00	Rp 19.626.978,94
15	Pek. Beton Tangga				
	ZONA A	71,63 m2			
	- Lantai 01	35,82 m2	Rp 997.240,20		Rp 35.716.157,76
	- Lantai 02	35,82 m2		Rp 173.525,00	Rp 6.214.797,88
16	Pek. Beton Lisplank tb.100mm	101,76 m2			
	ZONA A	66,88 m2			
	- Lantai 02	33,44 m2	Rp 997.240,20		Rp 33.347.712,29
	- Lantai 03	33,44 m2		Rp 173.525,00	Rp 5.802.676,00
	ZONA B	34,88 m2			
	- Lantai 02	17,44 m2		Rp 173.525,00	Rp 3.026.276,00
	- Lantai 03	17,44 m2		Rp 173.525,00	Rp 3.026.276,00
JUMLAH TOTAL					Rp 3.637.406.451,75

ANALISA HARGA SATUAN MATA PEKERJAAN

PEKERJAAN BETON

Membuat 1m3 beton mutu f'c = 14,5 Mpa (K-175)

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
1	Pekerja	L.01	OH	1,650	140.000,00	231.000,00
2	Tukang batu	L.02	OH	0,275	150.000,00	41.250,00
3	Kepala tukang	L.03	OH	0,028	200.000,00	5.600,00
4	Mandor	L.04	OH	0,083	250.000,00	20.750,00
Jumlah Harga Tenaga Kerja						298.600,00
B	Bahan					
1	Semen portland		kg	326,000	1.450,00	472.700,00
2	Pasir cor		kg	760,000	267,86	203.571,43
3	Krikil (maks 30mm)		kg	1029,000	183,33	188.650,00
4	Air		ltr	215,000	50,00	10.750,00
Jumlah Harga Bahan						875.671,43
C	Peralatan					
Jumlah Harga Peralatan						-
D	Jumlah Harga Tenaga, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					1.174.271,43
E	Over Head + Profit 10%			10,0% X	D	117.427,14
F	Harga Satuan Pekerjaan per (D+E)					1.291.698,57

Membuat 1m3 beton mutu f'c = 21,7 Mpa (K-250)

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
1	Pekerja	L.01	OH	1,650	140.000,00	231.000,00
2	Tukang batu	L.02	OH	0,275	150.000,00	41.250,00
3	Kepala tukang	L.03	OH	0,028	200.000,00	5.600,00
4	Mandor	L.04	OH	0,083	250.000,00	20.750,00
Jumlah Harga Tenaga Kerja						298.600,00
B	Bahan					
1	Semen portland		kg	384,000	1.450,00	556.800,00
2	Pasir cor		kg	692,000	267,86	185.357,14
3	Krikil (maks 30mm)		kg	1039,000	183,33	190.483,33
4	Air		ltr	215,000	50,00	10.750,00
Jumlah Harga Bahan						943.390,48
C	Peralatan					
Jumlah Harga Peralatan						-
D	Jumlah Harga Tenaga, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					1.241.990,48
E	Over Head + Profit 10%			10,0% X	D	124.199,05
F	Harga Satuan Pekerjaan per (D+E)					1.366.189,52

Membuat 1m3 beton mutu f'c = 26,4 Mpa (K-300)

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
1	Pekerja	L.01	OH	1,650	140.000,00	231.000,00
2	Tukang batu	L.02	OH	0,275	150.000,00	41.250,00
3	Kepala tukang	L.03	OH	0,028	200.000,00	5.600,00
4	Mandor	L.04	OH	0,083	250.000,00	20.750,00
Jumlah Harga Tenaga Kerja						298.600,00
B	Bahan					
1	Semen portland		kg	413,000	1.450,00	598.850,00
2	Pasir cor		kg	681,000	267,86	182.410,71
3	Krikil (maks 30mm)		kg	1021,000	183,33	187.183,33
4	Air		ltr	215,000	50,00	10.750,00
Jumlah Harga Bahan						979.194,05
C	Peralatan					
Jumlah Harga Peralatan						-
D	Jumlah Harga Tenaga, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					1.277.794,05
E	Over Head + Profit 10%				10,0% X D	127.779,40
F	Harga Satuan Pekerjaan per (D+E)					1.405.573,45

PEKERJAAN PEMBESIAN

Pembesian 10 kg dengan besi polos atau ulir

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
1	Pekerja	L.01	OH	0,070	140.000,00	9.800,00
2	Tukang besi	L.02	OH	0,070	150.000,00	10.500,00
3	Kepala tukang	L.03	OH	0,007	200.000,00	1.400,00
4	Mandor	L.04	OH	0,004	250.000,00	1.000,00
Jumlah Harga Tenaga Kerja						22.700,00
B	Bahan					
1	Besi beton (polos/ulir)		kg	10,500	9.500,00	99.750,00
2	kawat beton		kg	0,150	20.000,00	3.000,00
Jumlah Harga Bahan						102.750,00
C	Peralatan					
Jumlah Harga Peralatan						-
D	Jumlah Harga Tenaga, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					125.450,00
E	Over Head + Profit 10%				10,0% X D	12.545,00
F	Harga Satuan Pekerjaan per (D+E) /10 kg = 1 kg /10					13.799,50

PEKERJAAN BEKISTING KONVENSIONAL DAN ALUMINIUM

ANALISA PEKERJAAN BEKISTING UNTUK KOLOM

Pemasangan Bekisting Kolom Konvensional 1m2 untuk Pemakaian Pertama

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
1	Pekerja	L.01	OH	0,660	140.000,00	92.400,00
2	Tukang kayu	L.02	OH	0,330	150.000,00	49.500,00
3	Kepala tukang	L.03	OH	0,033	200.000,00	6.600,00
4	Mandor	L.04	OH	0,033	250.000,00	8.250,00
Jumlah Harga Tenaga Kerja						156.750,00
B	Bahan					
1	Kayu kelas III		m3	0,040	2.800.000,00	112.000,00
2	Paku 5 cm - 10 cm		kg	0,400	25.000,00	10.000,00
3	Minyak bekisting		ltr	0,200	5.000,00	1.000,00
4	Balok Kayu kelas II		m3	0,015	4.000.000,00	60.000,00
5	Triplek 9 mm		lbr	0,350	150.000,00	52.500,00
6	Dolken kayu Ø 8-10 cm panjang 4 m		btg	2,000	15.000,00	30.000,00
Jumlah Harga Bahan						265.500,00
C	Peralatan					
1	Tie Rod + Wing Nut		bh	1,000	7.500,00	7.500,00
2	Support konvensional		set	0,368	23.750,00	8.740,00
Jumlah Harga Peralatan						16.240,00
D	Jumlah Harga Tenaga, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					438.490,00
E	Over Head + Profit 10%			10,0% X	D	43.849,00
F	Harga Satuan Pekerjaan per (D+E)					482.339,00

Pemasangan Bekisting Kolom Konvensional 1m2 untuk Pemakaian Kedua (kerusakan 30%)

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
1	Pekerja	L.01	OH	0,660	140.000,00	92.400,00
2	Tukang kayu	L.02	OH	0,330	150.000,00	49.500,00
3	Kepala tukang	L.03	OH	0,033	200.000,00	6.600,00
4	Mandor	L.04	OH	0,033	250.000,00	8.250,00
Jumlah Harga Tenaga Kerja						156.750,00
B	Bahan					
1	Kayu kelas III		m3	0,040	2.800.000,00	33.600,00
2	Paku 5 cm - 10 cm		kg	0,400	25.000,00	3.000,00
3	Minyak bekisting		ltr	0,200	5.000,00	300,00
4	Balok Kayu kelas II		m3	0,015	4.000.000,00	18.000,00
5	Triplek 9 mm		lbr	0,350	150.000,00	15.750,00
6	Dolken kayu Ø 8-10 cm panjang 4 m		btg	2,000	15.000,00	9.000,00
Jumlah Harga Bahan						79.650,00
C	Peralatan					
1	Tie Rod + Wing Nut		bh	1,000	7.500,00	7.500,00
2	Support konvensional		set	0,368	23.750,00	8.740,00
Jumlah Harga Peralatan						16.240,00
D	Jumlah Harga Tenaga, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					252.640,00
E	Over Head + Profit 10%			10,0% X	D	25.264,00
F	Harga Satuan Pekerjaan per (D+E) /2x pakai					277.904,00

Pemasangan Bekisting Kolom Aluminium 1m2 untuk Pemakaian Pertama

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
1	Pekerja	L.01	OH	0,660	140.000,00	92.400,00
2	Tukang kayu	L.02	OH	0,330	150.000,00	49.500,00
3	Kepala tukang	L.03	OH	0,033	200.000,00	6.600,00
4	Mandor	L.04	OH	0,033	250.000,00	8.250,00
Jumlah Harga Tenaga Kerja						156.750,00
B	Bahan					
1	Aluminium		m2	0,336	1.088.000,00	365.568,00
2	Realese		kg	0,368	207.000,00	76.176,00
3	Slab corner		m2	0,336	207.000,00	69.552,00
4	Middle & end beam		bh	2,000	207.000,00	414.000,00
5	Round pin		bh	2,000	2.000,00	4.000,00
6	Widge pin		bh	2,000	2.000,00	4.000,00
7	Flat tie		bh	2,000	500,00	1.000,00
8	Support aluminium		bh	0,368	250.000,00	92.000,00
9	Prop head		bh	2,000	75.000,00	150.000,00
10	Prop shore		set	1,000	214.000,00	214.000,00
11	Minyak bekisting		ltr	0,200	5.000,00	1.000,00
Jumlah Harga Bahan						1.391.296,00
C	Peralatan					
Jumlah Harga Peralatan						
D	Jumlah Harga Tenaga, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					1.548.046,00
E	Over Head + Profit 10%				10,0% X D	154.804,60
F	Harga Satuan Pekerjaan per (D+E) / 1x pakai					1.702.850,60

Pemasangan Bekisting Kolom Aluminium 1m2 untuk Pemakaian Kedua dan Seterusnya

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
1	Pekerja	L.01	OH	0,660	140.000,00	92.400,00
2	Tukang kayu	L.02	OH	0,330	150.000,00	49.500,00
3	Kepala tukang	L.03	OH	0,033	200.000,00	6.600,00
4	Mandor	L.04	OH	0,033	250.000,00	8.250,00
Jumlah Harga Tenaga Kerja						156.750,00
B	Bahan					
1	Minyak bekisting		ltr	0,200	5.000,00	1.000,00
Jumlah Harga Bahan						1.000,00
C	Peralatan					
Jumlah Harga Peralatan						
D	Jumlah Harga Tenaga, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					157.750,00
E	Over Head + Profit 10%				10,0% X D	15.775,00
F	Harga Satuan Pekerjaan per (D+E) / 2x pakai					173.525,00

ANALISA PEKERJAAN BEKISTING UNTUK BALOK

Pemasangan Bekisting Balok Konvensional 1m2 untuk Pemakaian Pertama

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
1	Pekerja	L.01	OH	0,660	140.000,00	92.400,00
2	Tukang kayu	L.02	OH	0,330	150.000,00	49.500,00
3	Kepala tukang	L.03	OH	0,033	200.000,00	6.600,00
4	Mandor	L.04	OH	0,033	250.000,00	8.250,00
Jumlah Harga Tenaga Kerja						156.750,00
B	Bahan					
1	Kayu kelas III		m3	0,040	2.800.000,00	112.000,00
2	Paku 5 cm - 10 cm		kg	0,400	25.000,00	10.000,00
3	Minyak bekisting		ltr	0,200	5.000,00	1.000,00
4	Balok Kayu kelas II		m3	0,018	4.000.000,00	72.000,00
5	Triplek 9 mm		lbr	0,350	150.000,00	52.500,00
6	Dolken kayu Ø 8-10 cm panjang 4 m		btg	2,000	15.000,00	30.000,00
Jumlah Harga Bahan						277.500,00
C	Peralatan					
1	Tie Rod + Wing Nut		bh	1,000	7.500,00	7.500,00
2	Support konvensional		set	0,368	23.750,00	8.740,00
Jumlah Harga Peralatan						16.240,00
D	Jumlah Harga Tenaga, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					450.490,00
E	Over Head + Profit 10%			10,0% X D		45.049,00
F	Harga Satuan Pekerjaan per (D+E) /1x pakai					495.539,00

Pemasangan Bekisting Balok Konvensional 1m2 untuk Pemakaian Kedua (kerusakan 30%)

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
1	Pekerja	L.01	OH	0,660	140.000,00	92.400,00
2	Tukang kayu	L.02	OH	0,330	150.000,00	49.500,00
3	Kepala tukang	L.03	OH	0,033	200.000,00	6.600,00
4	Mandor	L.04	OH	0,033	250.000,00	8.250,00
Jumlah Harga Tenaga Kerja						156.750,00
B	Bahan					
1	Kayu kelas III		m3	0,040	2.800.000,00	33.600,00
2	Paku 5 cm - 10 cm		kg	0,400	25.000,00	3.000,00
3	Minyak bekisting		ltr	0,200	5.000,00	300,00
4	Balok Kayu kelas II		m3	0,018	4.000.000,00	21.600,00
5	Triplek 9 mm		lbr	0,350	150.000,00	15.750,00
6	Dolken kayu Ø 8-10 cm panjang 4 m		btg	2,000	15.000,00	9.000,00
Jumlah Harga Bahan						83.250,00
C	Peralatan					
1	Tie Rod + Wing Nut		bh	1,000	7.500,00	7.500,00
2	Support konvensional		set	0,368	23.750,00	8.740,00
Jumlah Harga Peralatan						16.240,00
D	Jumlah Harga Tenaga, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					256.240,00
E	Over Head + Profit 10%			10,0% X D		25.624,00
F	Harga Satuan Pekerjaan per (D+E) /1x pakai					281.864,00

Pemasangan Bekisting Balok Aluminium 1m2 untuk Pemakaian Pertama

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
1	Pekerja	L.01	OH	0,660	140.000,00	92.400,00
2	Tukang kayu	L.02	OH	0,330	150.000,00	49.500,00
3	Kepala tukang	L.03	OH	0,033	200.000,00	6.600,00
4	Mandor	L.04	OH	0,033	250.000,00	8.250,00
Jumlah Harga Tenaga Kerja						156.750,00
B	Bahan					
1	Aluminium		m2	0,336	1.088.000,00	365.568,00
2	Widge pin		bh	2,000	2.000,00	4.000,00
3	Round pin		bh	2,000	2.000,00	4.000,00
4	Realse		kg	0,336	207.000,00	69.552,00
5	Middle & end beam		m2	0,336	207.000,00	69.552,00
6	Flat tie		bh	2,000	500,00	1.000,00
7	Support aluminium		bh	0,368	250.000,00	92.000,00
8	Prop head		bh	0,368	75.000,00	27.600,00
9	Prop shore		set	0,540	214.000,00	115.560,00
10	Minyak bekisting		ltr	0,200	5.000,00	1.000,00
Jumlah Harga Bahan						749.832,00
C	Peralatan					
Jumlah Harga Peralatan						
D	Jumlah Harga Tenaga, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					906.582,00
E	Over Head + Profit 10%				10,0% X D	90.658,20
F	Harga Satuan Pekerjaan per (D+E) /1x pakai					997.240,20

Pemasangan Bekisting Balok Aluminium 1m2 untuk Pemakaian Kedua dan Seterusnya

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
1	Pekerja	L.01	OH	0,660	140.000,00	92.400,00
2	Tukang kayu	L.02	OH	0,330	150.000,00	49.500,00
3	Kepala tukang	L.03	OH	0,033	200.000,00	6.600,00
4	Mandor	L.04	OH	0,033	250.000,00	8.250,00
Jumlah Harga Tenaga Kerja						156.750,00
B	Bahan					
1	Minyak bekisting		ltr	0,200	5.000,00	1.000,00
Jumlah Harga Bahan						1.000,00
C	Peralatan					
Jumlah Harga Peralatan						
D	Jumlah Harga Tenaga, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					157.750,00
E	Over Head + Profit 10%				10,0% X D	15.775,00
F	Harga Satuan Pekerjaan per (D+E) / 2x pakai					173.525,00

ANALISA PEKERJAAN BEKISTING PELAT

Pemasangan Bekisting Pelat Lantai Konvensional 1m2 untuk Pemakaian Pertama

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
1	Pekerja	L.01	OH	0,660	140.000,00	92.400,00
2	Tukang kayu	L.02	OH	0,330	150.000,00	49.500,00
3	Kepala tukang	L.03	OH	0,033	200.000,00	6.600,00
4	Mandor	L.04	OH	0,033	250.000,00	8.250,00
Jumlah Harga Tenaga Kerja						156.750,00
B	Bahan					
1	Kayu kelas III		m3	0,040	2.800.000,00	112.000,00
2	Paku 5 cm - 10 cm		m3	0,400	25.000,00	10.000,00
3	Minyak bekisting		kg	0,200	5.000,00	1.000,00
4	Balok Kayu kelas II		ltr	0,015	4.000.000,00	60.000,00
5	Triplek 9 mm		m3	0,350	150.000,00	52.500,00
6	Dolken kayu Ø 8-10 cm panjang 4 m		lbr	6,000	15.000,00	90.000,00
Jumlah Harga Bahan						325.500,00
C	Peralatan					
1	Tie Rod + Wing Nut		bh	1,000	7.500,00	7.500,00
2	Support konvensional		set	0,368	23.750,00	8.740,00
Jumlah Harga Peralatan						16.240,00
D	Jumlah Harga Tenaga, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					498.490,00
E	Over Head + Profit 10%			10,0% X D		49.849,00
F	Harga Satuan Pekerjaan per (D+E) /1x pakai					548.339,00

Pemasangan Bekisting Pelat Lantai Konvensional 1m2 untuk Pemakaian Kedua (kerusakan 30%)

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
1	Pekerja	L.01	OH	0,660	140.000,00	92.400,00
2	Tukang kayu	L.02	OH	0,330	150.000,00	49.500,00
3	Kepala tukang	L.03	OH	0,033	200.000,00	6.600,00
4	Mandor	L.04	OH	0,033	250.000,00	8.250,00
Jumlah Harga Tenaga Kerja						156.750,00
B	Bahan					
1	Kayu kelas III		m2	0,040	2.800.000,00	33.600,00
2	Paku 5 cm - 10 cm		m2	0,400	25.000,00	3.000,00
3	Minyak bekisting		bh	0,200	5.000,00	300,00
4	Balok Kayu kelas II		bh	0,015	4.000.000,00	18.000,00
5	Triplek 9 mm		kg	0,350	150.000,00	15.750,00
6	Dolken kayu Ø 8-10 cm panjang 4 m		m2	6,000	15.000,00	27.000,00
Jumlah Harga Bahan						97.650,00
C	Peralatan					
1	Tie Rod + Wing Nut		bh	1,000	7.500,00	7.500,00
2	Support konvensional		set	0,368	23.750,00	8.740,00
Jumlah Harga Peralatan						16.240,00
D	Jumlah Harga Tenaga, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					270.640,00
E	Over Head + Profit 10%			10,0% X D		27.064,00
F	Harga Satuan Pekerjaan per (D+E) /1x pakai					297.704,00

Pemasangan Bekisting Pelat Lantai Aluminium 1m2 untuk Pemakaian Pertama

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
1	Pekerja	L.01	OH	0,660	140.000,00	92.400,00
2	Tukang kayu	L.02	OH	0,330	150.000,00	49.500,00
3	Kepala tukang	L.03	OH	0,033	200.000,00	6.600,00
4	Mandor	L.04	OH	0,033	250.000,00	8.250,00
Jumlah Harga Tenaga Kerja						156.750,00
B	Bahan					
1	Aluminium		m2	0,336	1.088.000,00	365.568,00
2	Widge pin		bh	2,000	2.000,00	4.000,00
3	Round pin		bh	2,000	2.000,00	4.000,00
4	Realse		kg	0,336	207.000,00	69.552,00
5	Middle & end beam		m2	0,336	207.000,00	69.552,00
6	Flat tie		bh	2,000	500,00	1.000,00
7	Support aluminium		bh	0,368	250.000,00	92.000,00
8	Prop head		bh	0,368	75.000,00	27.600,00
9	Prop shore		set	0,540	214.000,00	115.560,00
10	Minyak bekisting		ltr	0,200	5.000,00	1.000,00
Jumlah Harga Bahan						749.832,00
C	Peralatan					
Jumlah Harga Peralatan						
D	Jumlah Harga Tenaga, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					906.582,00
E	Over Head + Profit 10%				10,0% X D	90.658,20
F	Harga Satuan Pekerjaan per (D+E) /1x pakai					997.240,20

Pemasangan Bekisting Pelat Lantai Aluminium 1m2 untuk Pemakaian Kedua dan Seterusnya

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
1	Pekerja	L.01	OH	0,660	140.000,00	92.400,00
2	Tukang kayu	L.02	OH	0,330	150.000,00	49.500,00
3	Kepala tukang	L.03	OH	0,033	200.000,00	6.600,00
4	Mandor	L.04	OH	0,033	250.000,00	8.250,00
Jumlah Harga Tenaga Kerja						156.750,00
B	Bahan					
1	Minyak bekisting		ltr	0,200	5.000,00	1.000,00
Jumlah Harga Bahan						1.000,00
C	Peralatan					
Jumlah Harga Peralatan						
D	Jumlah Harga Tenaga, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					157.750,00
E	Over Head + Profit 10%				10,0% X D	15.775,00
F	Harga Satuan Pekerjaan per (D+E) / 2x pakai					173.525,00

DAFTAR HARGA SATUAN BAHAN DAN UPAH

NO.	JENIS BAHAN	SATUAN	HARGA
A. DAFTAR HARGA SATUAN BAHAN			
1	Pasir Cor	m3	Rp 375.000,00
2	Pasir Cor	kg	Rp 267,86
3	Semen gresik 40 kg	kg	Rp 1.450,00
4	Batu pecah 2/3 cm	m3	Rp 330.000,00
5	Batu pecah 2/3 cm	kg	Rp 183,33
6	Besi beton (polos/ulir)	kg	Rp 9.500,00
7	Kawat beton	kg	Rp 21.000,00
8	Minyak bekisting	litr	Rp 5.000,00
9	kayu meranti bekisting (MC)	m3	Rp 2.800.000,00
10	Kayu papan 3/20 kelas II	m3	Rp 4.000.000,00
11	Triplek 9 mm uk. 2.4 x 1.22	lbr	Rp 150.000,00
12	Dolken kayu Ø 8-10 cm panjang 4 m	btg	Rp 15.000,00
13	Paku reng/usuk	kg	Rp 25.000,00
14	Air	litr	Rp 50,00
15	Tie Rod + Wing Nut	bh	Rp 7.500,00
16	Mainframe	bh	Rp 11.500,00
17	Cross brace	bh	Rp 7.500,00
18	U-Head	bh	Rp 6.900,00
19	Jack base	bh	Rp 6.900,00
20	Ladder frame	bh	Rp 9.200,00
21	Aluminium	m2	Rp 1.088.000,00
22	Realse	bh	Rp 207.000,00
23	Slab corner	m2	Rp 207.000,00
24	Middle & end beam	bh	Rp 207.000,00
25	Round pin	bh	Rp 2.000,00
26	Widge pin	bh	Rp 2.000,00
27	Flat tie	bh	Rp 500,00
28	Support aluminium	bh	Rp 250.000,00
29	Support konvensional	set	Rp 23.750,00
30	Prop head	bh	Rp 75.000,00
31	Prop shore	set	Rp 214.000,00
B. DAFTAR UPAH TENAGA KERJA			
1	Mandor	hari	Rp 250.000,00
2	Kepala Tukang gali Tanah	hari	Rp 230.000,00
3	Kepala Tukang Batu	hari	Rp 200.000,00
4	Kepala Tukang Kayu	hari	Rp 200.000,00
5	Kepala Tukang Besi	hari	Rp 200.000,00
6	Kepala Tukang Cat	hari	Rp 200.000,00
7	Kepala Tukang Pipa	hari	Rp 200.000,00
8	Tukang bor	hari	Rp 150.000,00
9	Tukang gali Tanah	hari	Rp 150.000,00
10	Tukang batu	hari	Rp 150.000,00
11	Tukang kayu	hari	Rp 150.000,00
12	Tukang besi	hari	Rp 150.000,00
13	Tukang cat	hari	Rp 150.000,00
14	Tukang plitur	hari	Rp 150.000,00
15	Tukang pipa	hari	Rp 150.000,00
16	Tukang listrik	hari	Rp 175.000,00
17	Pekerja	hari	Rp 140.000,00
18	Petugas K3	bulan	Rp 4.525.479,19

NO.	JENIS BAHAN	SATUAN	HARGA





PEMERINTAHAN KOTA SURABAYA
DINAS PERUMAHAN RAKYAT KAWASAN
PERMUKIMAN CIPTA KARYA & TATA RUANG
JLN. TAMAN SURYA NO.1 SURABAYA



PEMERINTAHAN KOTA SURABAYA
DINAS PERUMAHAN RAKYAT KAWASAN
PERMUKIMAN CIPTA KARYA & TATA RUANG
JLN. TAMAN SURYA NO.1 SURABAYA



PEMERINTAHAN KOTA SURABAYA
DINAS PERUMAHAN RAKYAT KAWASAN
PERMUKIMAN CIPTA KARYA & TATA RUANG
JLN. TAMAN SURYA NO.1 SURABAYA

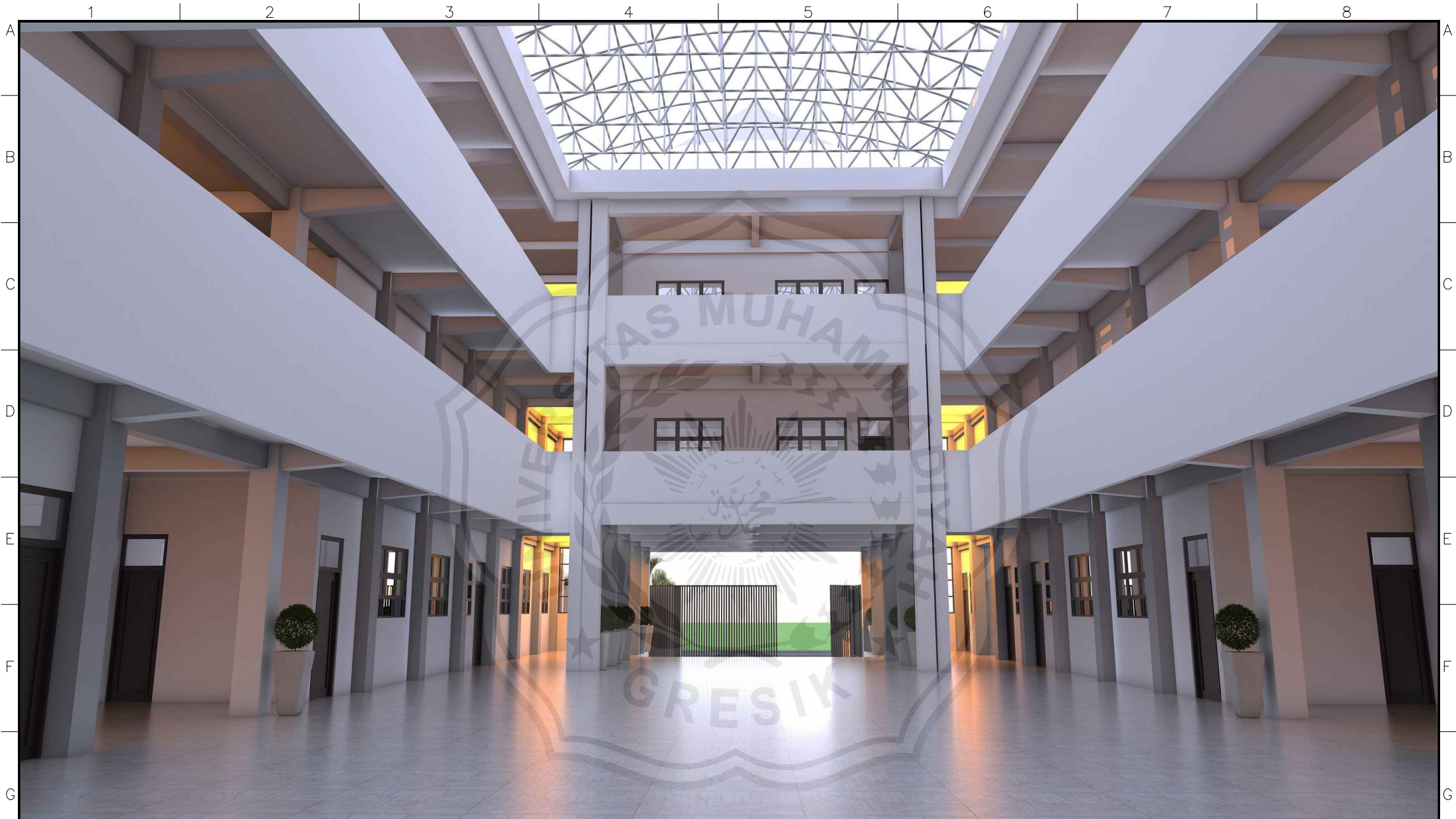


PEMERINTAHAN KOTA SURABAYA
DINAS PERUMAHAN RAKYAT KAWASAN
PERMUKIMAN CIPTA KARYA & TATA RUANG
JLN. TAMAN SURYA NO.1 SURABAYA

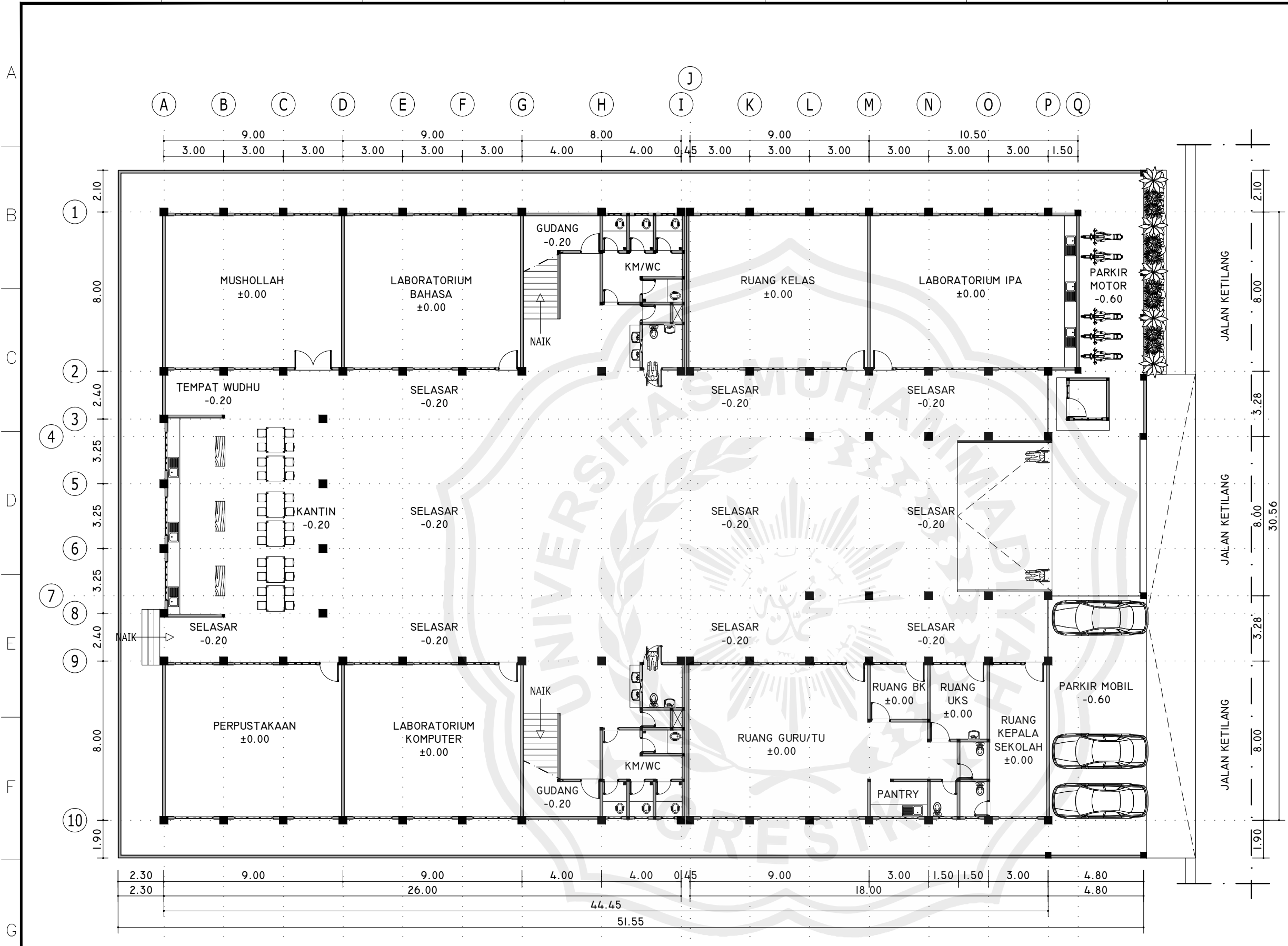


PEMERINTAHAN KOTA SURABAYA
DINAS PERUMAHAN RAKYAT KAWASAN
PERMUKIMAN CIPTA KARYA & TATA RUANG
JLN. TAMAN SURYA NO.1 SURABAYA

FORMAT
A4
PAPFR



PEMERINTAHAN KOTA SURABAYA
DINAS PERUMAHAN RAKYAT KAWASAN
PERMUKIMAN CIPTA KARYA & TATA RUANG
JLN. TAMAN SURYA NO.1 SURABAYA



RENC. DENAH LANTAI I.
SKALA 1 : 200

Pemilik Kegiatan :



PEMERINTAHAN KOTA SURABAYA
DINAS PERUMAHAN RAKYAT KAWASAN
PERMUKIMAN CIPTA KARYA & TATA RUANG
JLN. TAMAN SURYA NO.1 SURABAYA

Nama Kegiatan :

Nama Pekerjaan :

Lokasi Pekerjaan :
SMP NEGERI 38 SURABAYA

Judul Gambar :

Keterangan :

Revisi					
No	Tanggal	Deskripsi	Disiapkan	Diperiksa	Disetujui

Di Gambar : _____ **Tanggal** _____

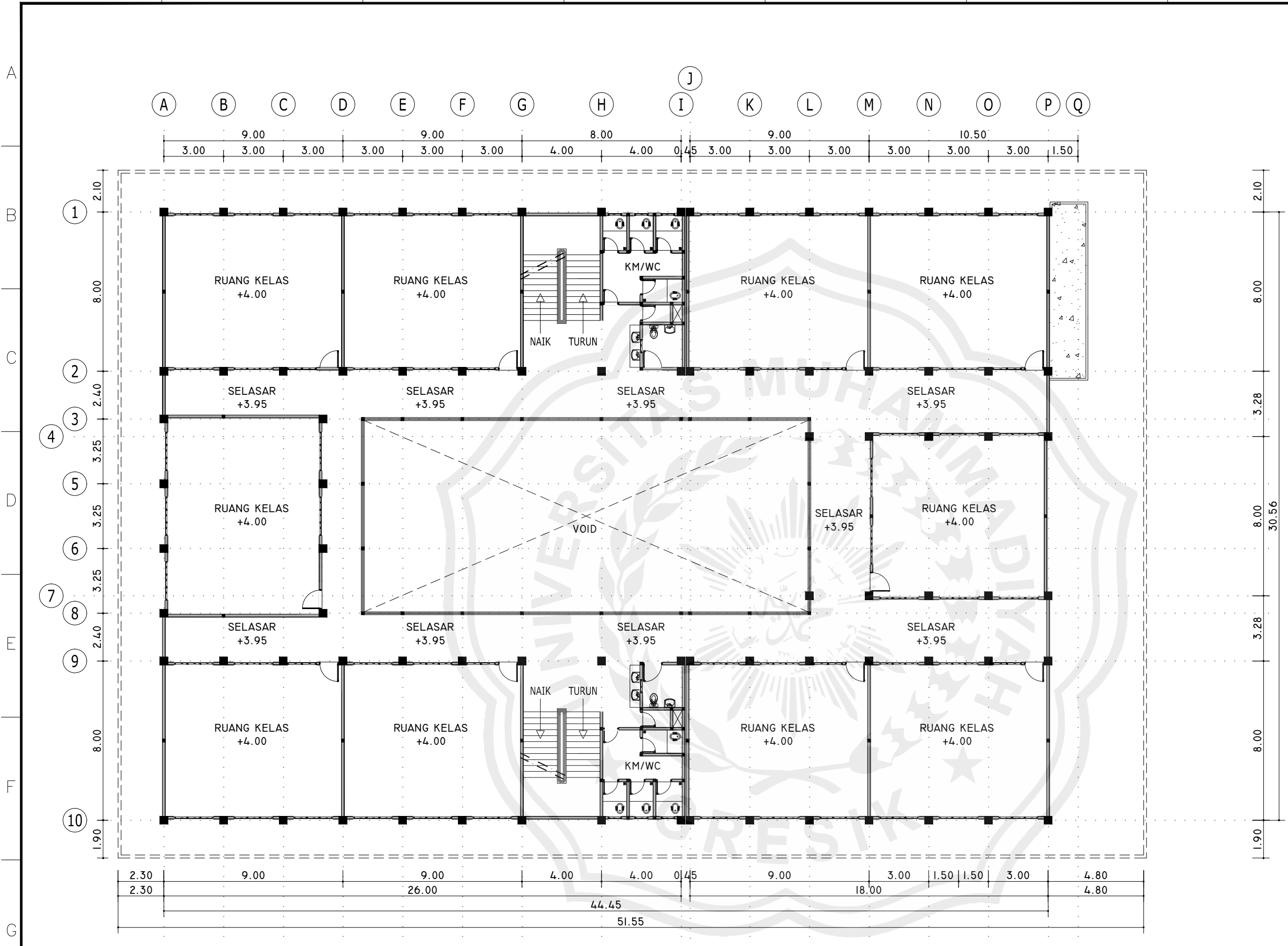
Di Siapkan : _____ **Tanggal** _____

Di Periksa : _____ **Tanggal** _____


Di Setujui : _____ **Tanggal** _____

Kode Gambar	No Gambar	Jumlah Gambar
ARS		00

A3 PAPER FORMAT



RENC. DENAH LANTAI 2.
 SKALA 1 : 200

Pemilik Kegiatan :

 PEMERINTAHAN KOTA SURABAYA
 DINAS PERUMAHAN RAKYAT KAWASAN
 PERMUKIMAN CIPTA KARYA & TATA RUANG
 JLN. TAMAN SURYA NO.1 SURABAYA

Nama Kegiatan :

Nama Pekerjaan :

Lokasi Pekerjaan :
 SMP NEGERI 38 SURABAYA

Judul Gambar :

Keterangan :

Revisi					
No	Tanggal	Deskripsi	Disiapkan	Diperiksa	Disetujui

Di Gambar : _____ Tanggal _____

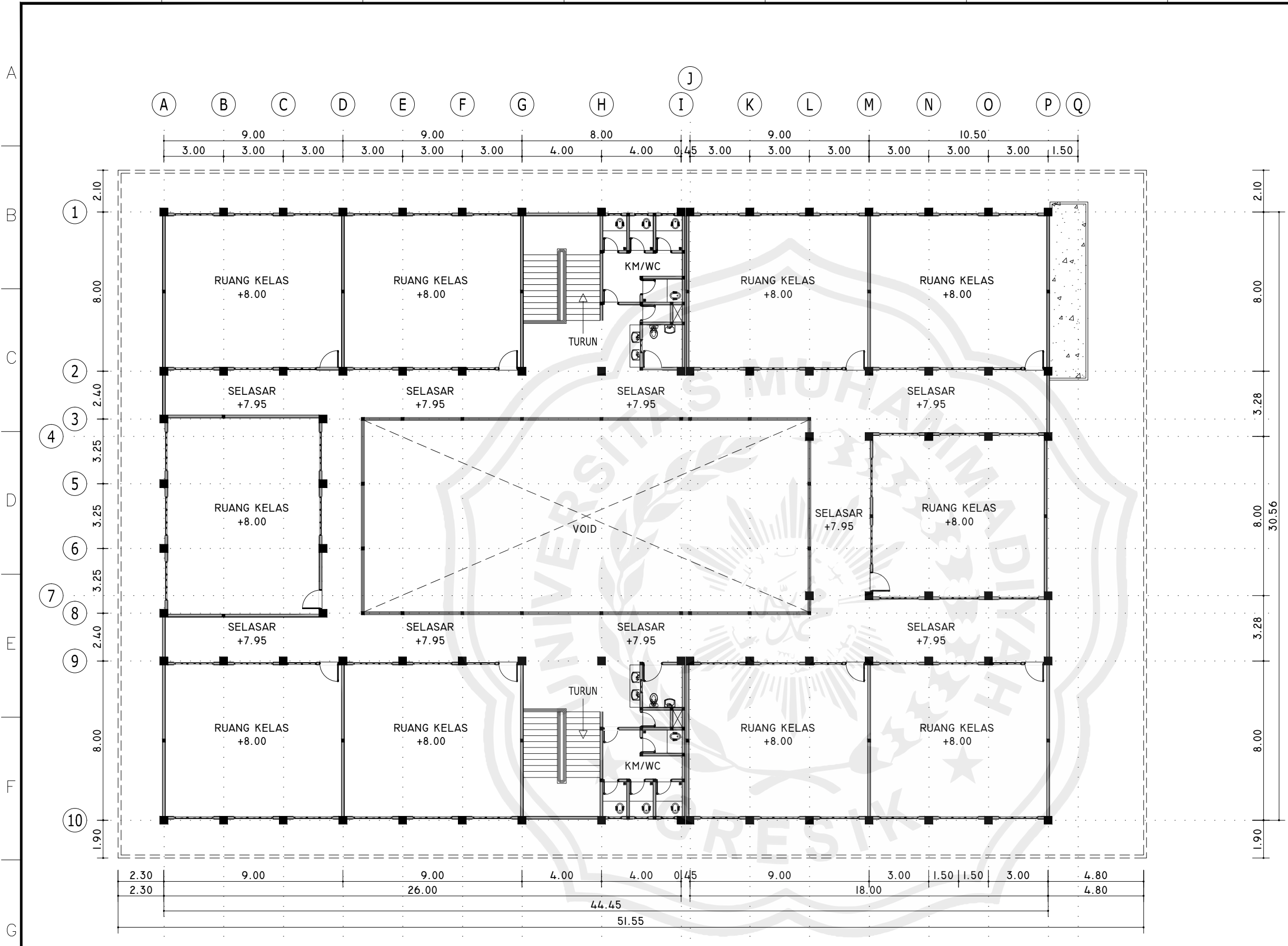
Di Siapkan : _____ Tanggal _____

Di Periksa : _____ Tanggal _____

Di Setujui : _____ Tanggal _____

Kode Gambar	No Gambar	Jumlah Gambar
ARS		00

A3 PAPER FORMAT



RENC. DENAH LANTAI 3.
 SKALA 1 : 200

Pemilik Kegiatan :

 PEMERINTAHAN KOTA SURABAYA
 DINAS PERUMAHAN RAKYAT KAWASAN
 PERMUKIMAN CIPTA KARYA & TATA RUANG
 JLN. TAMAN SURYA NO.1 SURABAYA

Nama Kegiatan :

Nama Pekerjaan :

Lokasi Pekerjaan :
 SMP NEGERI 38 SURABAYA

Judul Gambar :

Keterangan :

Revisi					
No	Tanggal	Deskripsi	Disiapkan	Diperiksa	Disetujui

Di Gambar : _____ **Tanggal**
 : _____

Di Siapkan : _____ **Tanggal**
 : _____

Di Periksa : _____ **Tanggal**
 : _____

Di Setujui : _____ **Tanggal**
 : _____

Kode Gambar	No Gambar	Jumlah Gambar
ARS		00

A3 PAPER FORMAT

BACKUP VOLUME ENGINEER ESTIMATE (EE)

NO.	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SAT.	SUB TOTAL VOLUME	KETERANGAN	PANJANG	LEBAR	TINGGI	Area	JML	JML.TITIK	Berat (kg)
A	PEKERJAAN STRUKTUR BETON BERTULANG ZONA A											
1	Pek. Beton Kolom tipe 01 (400mm x 400mm) - Besi 12 D16 (tul. Utama) - Besi ø10-150 (tul. Begel) - Kawat Bendrat - Bekisting - Cor Beton K-300	10.916,37 4.264,21 873,31 880,00 88,00	kg kg kg m2 m3	10.916,37 4.264,21 873,31 880,00 88,00	Jumlah Total Lantai 1 Lantai 2 Lantai 3	13,10 1,80 	 0,40	 550,00		12,00 87,33 4,00	44,00 44,00 44,00	1,58 0,62 873,31
2	Pek. Beton Kolom Praktis tipe 01 (150mm x 150mm) - Besi 4 ø10 (tul. Utama) - Besi ø8-150 (tul. Begel) - Kawat Bendrat - Bekisting - Cor Beton K-175	1.292,18 1.102,66 103,37 300,00 11,25	kg kg kg m2 m3	1.292,18 1.102,66 103,37 300,00 11,25	Jumlah Total Lantai 1 Lantai 2 Lantai 3	13,10 0,80 	 0,15	 500,00		4,00 87,33 4,00	40,00 40,00 40,00	0,62 0,39 103,37
3	Pek. Beton Balok tipe 01 (250mm x 500mm) - Besi 11 D16 (tul. Utama) - Besi ø10-150 (tul. Begel) - Kawat Bendrat - Bekisting - Cor Beton K-300	14.926,68 6.007,42 1.194,13 1.074,75 107,35	kg kg kg m2 m3	14.926,68 6.007,42 1.194,13 1.074,75 107,35	Jumlah Total Lantai 2 Lantai 3 Atap	859,80 1,70 	 1,25	 		11,00 5.732,00		1,58 0,62 1.194,13
4	Pek. Beton Balok tipe 02 (200mm x 350mm) - Besi 5 D13 (tul. Utama) - Besi ø10-150 (tul. Begel) - Kawat Bendrat - Bekisting - Cor Beton K-300	2.112,94 2.167,12 169,04 365,04 28,39	kg kg kg m2 m3	2.112,94 2.167,12 169,04 365,04 28,39	Jumlah Total Lantai 2 Lantai 3 Atap	405,60 1,30 	 0,90	 		5,00 2.704,00		1,04 0,62 169,04
5	Pek. Beton Balok tipe 03 (200mm x 250mm) - Besi 5 D13 (tul. Utama) - Besi ø10-150 (tul. Begel) - Kawat Bendrat - Bekisting - Cor Beton K-300	594,92 516,30 47,59 79,94 5,71	kg kg kg m2 m3	594,92 516,30 47,59 79,94 5,71	Jumlah Total Lantai 2	114,20 1,10 	 0,70	 		5,00 761,33		1,04 0,62 47,59
				2,09	Jumlah Total Lantai 2	41,80	0,20	0,25				

BACKUP VOLUME ENGINEER ESTIMATE (EE)

NO.	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SAT.	SUB TOTAL VOLUME	KETERANGAN	PANJANG	LEBAR	TINGGI	Area	JML	JML.TITIK	Berat (kg)		
6	Pek Beton Balok tipe 04 (150mm x 200mm) - Besi 4 ø10 (tul. Utama) - Besi ø8-150 (tul. Begel) - Kawat Bendrat - Bekisting - Cor Beton K-175			2,09	Lantai 3	41,80	0,20	0,25						
				1,53	Atap	30,60	0,20	0,25						
		261,89	kg	261,89		106,20					4,00		0,62	
		223,48	kg	223,48		0,80					708,00		0,39	
		20,95	kg	20,95									20,95	
		58,41	m2	58,41		106,20	0,55							
		3,19	m3	3,19										
				1,06	Jumlah Total									
				1,06	Lantai 2	35,40	0,15	0,20						
				1,06	Lantai 3	35,40	0,15	0,20						
		1,06	Atap	35,40	0,15	0,20								
7	Pek. Beton Balok Konsole (200mm x 500mm) - Besi 9 D13 (tul. Utama) - Besi ø10-150 (tul. Begel) - Kawat Bendrat - Bekisting - Cor Beton K-300			461,35		49,20						1,04		
		323,54	kg	323,54		1,60				9,00		0,62		
		36,91	kg	36,91							328,00		36,91	
		44,52	m2	44,52						44,52				
		7,06	m3	7,06	Jumlah Total									
				2,35	Lantai 2	2,40	0,20	0,50	0,84			14,00		
				2,35	Lantai 3	2,40	0,20	0,50	0,84			14,00		
				2,35	Atap	2,40	0,20	0,50	0,84			14,00		
		8	Pek. Beton Balok Latei tipe 01 (150mm x 300mm) - Besi 4 ø10 (tul. Utama) - Besi ø8-150 (tul. Begel) - Kawat Bendrat - Bekisting - Cor Beton K-175			140,56		57,00						0,62
				179,92	kg	179,92		1,20				4,00		0,39
11,24	kg			11,24							380,00		11,24	
194,40	m2			194,40		144,00	0,15	0,30						
13,39	m3			13,39	Jumlah Total									
				4,46	Lantai 1	3,00	0,15	0,30	0,09			16,00		
				4,46	Lantai 2	3,00	0,15	0,30	0,09			16,00		
				4,46	Lantai 3	3,00	0,15	0,30	0,09			16,00		
9	Pek. Beton Balok Latei tipe 02 (150mm x 150mm) - Besi 4 ø10 (tul. Utama) - Besi ø8-150 (tul. Begel) - Kawat Bendrat - Bekisting - Cor Beton K-175					1.779,96		721,80						0,62
				1.518,90	kg	1.518,90		0,80				4,00		0,39
		142,40	kg	142,40						4.812,00			142,40	
		324,81	m2	324,81		240,60	0,15	0,15						
		16,24	m3	16,24	Jumlah Total									
				5,41	Lantai 1	240,60	0,15	0,15						
				5,41	Lantai 2	240,60	0,15	0,15						
				5,41	Lantai 3	240,60	0,15	0,15						
		10	Pek. Beton Ring Balok (150mm x 200mm) - Besi 4 ø10 (tul. Utama) - Besi ø8-150 (tul. Begel) - Kawat Bendrat - Bekisting - Cor Beton K-175			318,61		129,20						0,62
				305,86	kg	305,86		0,90				4,00		0,39
25,49	kg			25,49						861,33			25,49	
71,06	m2			71,06		129,20	0,15	0,20						
3,88	m3			3,88	Jumlah Total									
				1,37	Lantai 1	45,60	0,15	0,20						
				1,25	Lantai 2	41,80	0,15	0,20						

BACKUP VOLUME ENGINEER ESTIMATE (EE)

NO.	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SAT.	SUB TOTAL VOLUME	KETERANGAN	PANJANG	LEBAR	TINGGI	Area	JML	JML.TITIK	Berat (kg)
	- Cor Beton K-250	1,92	m3	1,92	Jumlah Total							
				0,96	Lantai 1	4,00	2,00	0,12		1,00		
				0,96	Lantai 2	4,00	2,00	0,12		1,00		
d	Pek. Beton Anak Tangga											
	- Besi ø12-150	622,14	kg	622,14		700,80						0,89
	- Kawat Bendrat	49,77	kg	49,77								49,77
	- Bekisting	20,00	m2	20,00					20			
	- Cor Beton K-250	2,45	m3	2,45		2,00	0,30		0,03	48,00		
B	PEKERJAAN STRUKTUR BETON BERTULANG											
	ZONA B											
1	Pek. Beton Kolom tipe 01 (400mm x 400mm)											
	- Besi 12 D16 (tul. Utama)	9.427,77	kg	9.427,77		13,10				12,00	38,00	1,58
	- Besi ø10-150 (tul. Begel)	3.682,72	kg	3.682,72		1,80				87,33	38,00	0,62
	- Kawat Bendrat	754,22	kg	754,22								754,22
	- Bekisting	760,00	m2	760,00							4,00	
	- Cor Beton K-300	76,00	m3	76,00	Jumlah Total							
				27,36	Lantai 1	0,40	0,40	4,50			38,00	
				24,32	Lantai 2	0,40	0,40	4,00			38,00	
				24,32	Lantai 3	0,40	0,40	4,00			38,00	
2	Pek. Beton Kolom tipe 02 (300mm x 300mm)											
	- Besi 6 D16 (tul. Utama)	248,10	kg	248,10		13,10				6,00	2,00	1,58
	- Besi ø10-150 (tul. Begel)	150,75	kg	150,75		1,40				87,33	2,00	0,62
	- Kawat Bendrat	19,85	kg	19,85								19,85
	- Bekisting	10,80	m2	10,80								
	- Cor Beton K-300	0,81	m3	0,81								
3	Pek. Beton Kolom Praktis tipe 01 (150mm x 150mm)											
	- Besi 4 ø10 (tul. Utama)	549,18	kg	549,18		13,10				4,00	17,00	0,62
	- Besi ø8-150 (tul. Begel)	468,63	kg	468,63		0,80				87,33	17,00	0,39
	- Kawat Bendrat	43,93	kg	43,93								43,93
	- Bekisting	84,30	m2	84,30								
	- Cor Beton K-175	3,16	m3	3,16	Jumlah Total		0,60	140,50				
				1,72	Lantai 1	0,15	0,15	4,50			17,00	
				0,72	Lantai 2	0,15	0,15	4,00			8,00	
				0,72	Lantai 3	0,15	0,15	4,00			8,00	
4	Pek. Beton Balok tipe 01 (250mm x 500mm)											
	- Besi 11 D16 (tul. Utama)	12.169,81	kg	12.169,81		701,00				11,00		1,58
	- Besi ø10-150 (tul. Begel)	4.897,89	kg	4.897,89		1,70				4.673,33		0,62
	- Kawat Bendrat	973,58	kg	973,58								973,58
	- Bekisting	875,00	m2	875,00		700,00	1,25					
	- Cor Beton K-300	87,50	m3	87,50	Jumlah Total							
				33,30	Lantai 2	266,40	0,25	0,50				
				33,30	Lantai 3	266,40	0,25	0,50				
				20,90	Atap	167,20	0,25	0,50				
5	Pek. Beton Balok tipe 02 (200mm x 350mm)											
	- Besi 5 D13 (tul. Utama)	1.838,93	kg	1.838,93		353,00				5,00		1,04

BACKUP VOLUME ENGINEER ESTIMATE (EE)

NO.	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SAT.	SUB TOTAL VOLUME	KETERANGAN	PANJANG	LEBAR	TINGGI	Area	JML	JML.TITIK	Berat (kg)
	- Besi ø10-150 (tul. Begel)	1.886,08	kg	1.886,08		1,30				2.353,33		0,62
	- Kawat Bendrat	147,11	kg	147,11								147,11
	- Bekisting	316,80	m2	316,80								
	- Cor Beton K-300	24,64	m3	24,64								
				5,05	Jumlah Total	352,00	0,90					
				5,05	Lantai 2	72,20	0,20	0,35				
				5,05	Lantai 3	72,20	0,20	0,35				
				14,53	Atap	207,60	0,20	0,35				
6	Pek. Beton Balok tipe 03 (200mm x 250mm)											
	- Besi 5 D13 (tul. Utama)	366,74	kg	366,74		70,40				5,00		1,04
	- Besi ø10-150 (tul. Begel)	318,28	kg	318,28		1,10				469,33		0,62
	- Kawat Bendrat	29,34	kg	29,34								29,34
	- Bekisting	48,58	m2	48,58								
	- Cor Beton K-300	3,47	m3	3,47		69,40	0,70					
				1,14	Jumlah Total							
				1,14	Lantai 2	22,70	0,20	0,25				
				1,14	Lantai 3	22,70	0,20	0,25				
				1,20	Atap	24,00	0,20	0,25				
7	Pek Beton Balok tipe 04 (150mm x 200mm)											
	- Besi 4 ø10 (tul. Utama)	39,46	kg	39,46		16,00				4,00		0,62
	- Besi ø8-150 (tul. Begel)	33,67	kg	33,67		0,80				106,67		0,39
	- Kawat Bendrat	3,16	kg	3,16								3,16
	- Bekisting	8,80	m2	8,80		16,00	0,55					
	- Cor Beton K-175	0,48	m3	0,48		16,00	0,15	0,20				
					Lantai 2							
8	Pek. Beton Balok Konsole (200mm x 500mm)											
	- Besi 9 D13 (tul. Utama)	236,30	kg	236,30		25,20				9,00		1,04
	- Besi ø10-150 (tul. Begel)	165,72	kg	165,72		1,60				168,00		0,62
	- Kawat Bendrat	18,90	kg	18,90								18,90
	- Bekisting	20,52	m2	20,52					20,52			
	- Cor Beton K-300	3,02	m3	3,02								
				1,01	Jumlah Total							
				1,01	Lantai 2	2,40	0,20	0,50	0,84		6,00	
				1,01	Lantai 3	2,40	0,20	0,50	0,84		6,00	
				1,01	Atap	2,40	0,20	0,50	0,84		6,00	
9	Pek. Beton Balok Latei tipe 01 (150mm x 300mm)											
	- Besi 4 ø10 (tul. Utama)	118,37	kg	118,37		48,00				4,00		0,62
	- Besi ø8-150 (tul. Begel)	151,51	kg	151,51		1,20				320,00		0,39
	- Kawat Bendrat	9,47	kg	9,47								9,47
	- Bekisting	157,95	m2	157,95		117,00	0,15	0,30				
	- Cor Beton K-175	10,88	m3	10,88								
				3,63	Jumlah Total							
				3,63	Lantai 1	3,00			0,09		13,00	
				3,63	Lantai 2	3,00			0,09		13,00	
				3,63	Lantai 3	3,00			0,09		13,00	
10	Pek. Beton Balok Latei tipe 02 (150mm x 150mm)											
	- Besi 4 ø10 (tul. Utama)	1.437,18	kg	1.437,18		582,80				4,00		0,62
	- Besi ø8-150 (tul. Begel)	1.226,40	kg	1.226,40		0,80				3.885,33		0,39
	- Kawat Bendrat	114,97	kg	114,97								114,97
	- Bekisting	262,26	m2	262,26		582,80	0,45					
	- Cor Beton K-175	13,11	m3	13,11								
					Jumlah Total							

BACKUP VOLUME ENGINEER ESTIMATE (EE)

NO.	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SAT.	SUB TOTAL VOLUME	KETERANGAN	PANJANG	LEBAR	TINGGI	Area	JML	JML.TITIK	Berat (kg)	
11	Pek. Beton Ring Balok (150mm x 200mm) - Besi 4 ø10 (tul. Utama) - Besi ø8-150 (tul. Begel) - Kawat Bendrat - Bekisting - Cor Beton K-175			4,90	Lantai 1	217,60	0,15	0,15					
				4,11	Lantai 2	182,60	0,15	0,15					
				4,11	Lantai 3	182,60	0,15	0,15					
		112,45	kg	112,45		45,60					4,00		0,62
		107,95	kg	107,95		0,90					304,00		0,39
		9,00	kg	9,00									9,00
		25,08	m2	25,08									
		1,37	m3	1,37	Jumlah Total	22,80	0,55						
				0,68	Lantai 2	22,80	0,15	0,20					
				0,68	Lantai 3	22,80	0,15	0,20					
12	Pek. Beton Balok Gewel (150mm x 300mm) - Besi 4 ø10 (tul. Utama) - Besi ø8-150 (tul. Begel) - Kawat Bendrat - Bekisting - Cor Beton K-250	295,92	kg	295,92		120,00				4,00		0,62	
		347,21	kg	347,21		1,10				800,00		0,39	
		23,67	kg	23,67									23,67
		90,00	m2	90,00									
		5,40	m3	5,40									
13	Pek. Beton Pelat Lantai tb. 120mm - Besi ø10-200 - Kawat Bendrat - Bekisting - Cor Beton K-300				Atap	120,00	0,75						
						120,00	0,15	0,30					
		5.336,73	kg	5.336,73		8.656,50					721,38		0,62
		426,94	kg	426,94									426,94
		865,65	m2	865,65						432,83			
		102,46	m3	102,46	Jumlah Total								
				51,94	Lantai 1			0,12	432,83				
				50,52	Lantai 2			0,12	420,98				
14	Pek. Beton Pelat Atap tb. 100mm - Besi ø10-200 - Kawat Bendrat - Bekisting - Cor Beton K-300	1.394,62	kg	1.394,62		2.262,15				188,51		0,62	
		111,57	kg	111,57								111,57	
		113,11	m2	113,11						113,11			
		11,31	m3	11,31						113,11			
15	Pek. Beton Lisplank tb.100mm - Besi ø10-200 - Kawat Bendrat - Bekisting - Cor Beton K-300				Atap			0,10					
		94,08	kg	94,08		152,60					12,72		0,62
		7,53	kg	7,53									7,53
		34,88	m2	34,88		21,80	0,80						
		1,53	m3	1,53									
				0,76		Jumlah Total	21,80	0,10	0,35				
				0,76	Lantai 2	21,80	0,10	0,35					
					Lantai 3	21,80	0,10	0,35					