

BAB V

SIMPULAN DAN REKOMENDASI

Setelah melakukan pengolahan data analisis dan pembahasan hasil penelitian yang berkaitan dengan permasalahan sebelumnya, maka simpulan dan saran yang berkaitan dengan dengan perumusan masalah serta hipotesis yang diajukan dapat diberikan sebagai berikut :

5.1 Simpulan

Setelah dilakukan pengujian maka dapat disimpulkan sebagai berikut:

- 1) Variabel Lokasi berpengaruh parsial terhadap keputusan pembelian pada konsumen Perumahan Pondok Permata Suci Gresik dengan nilai koefisien regresi sebesar (0,261).
- 2) Variabel Lingkungan berpengaruh parsial terhadap keputusan pembelian pada konsumen Perumahan Pondok Permata Suci Gresik dengan nilai koefisien regresi sebesar (0,271).
- 3) Variabel Kelompok Referensi tidak berpengaruh secara parsial terhadap keputusan pembelian pada konsumen Perumahan Pondok Permata Suci Gresik dengan nilai koefisien regresi sebesar (0,032).
- 4) Variabel Lokasi, Lingkungan, dan Kelompok Referensi berpengaruh secara simultan terhadap keputusan pembelian pada konsumen Perumahan Pondok Permata Suci Gresik dengan nilai F hitung sebesar (12.642).

5.2 Rekomendasi

Berdasarkan pada simpulan dibuat rekomendasi :

5.2.1 Bagi Aspek Manajerial

1. Manajemen harus mempertimbangkan lokasi, seharusnya lokasinya mudah dijangkau oleh sarana transportasi, dekat dengan tempat kerja, dan sarana pendidikan serta lingkungannya harus bersih dan indah agar penghuni dan calon pembeli merasa nyaman untuk tinggal di Perumahan Pondok permata Suci Gresik .
2. Manajemen harus memperhatikan faktor-faktor lain yang dapat mendorong calon pembeli untuk membeli Perumahan Pondok Permata Suci Gresik.

5.2.2 Penelitian Lanjutan

1. Bagi peneliti selanjutnya agar meneliti dengan populasi yang lebih besar sehingga hasil penelitian setidaknya-tidaknya dapat hasil yang lebih baik.
2. Dengan populasi yang luas maka sampel yang diambil juga semakin banyak sehingga lebih akurat hasilnya.
3. Variabel bebas agar ditambahkan misalnya bangunan dan harga sebagai variabel yang mempengaruhi keputusan pembelian Perumahan Pondok Permata Suci Gresik.