

BAB V

SIMPULAN DAN SARAN

5.1 Simpulan

Penelitian ini menguji *firm size* sebagai X_1 , *return on asset* (ROA) sebagai X_2 , dan *return on equity* (ROE) sebagai X_3 terhadap *return* saham (Y) pada perusahaan *Real Estate and Property* yang tercatat di Bursa Efek Indonesia (BEI).

Berdasarkan hasil analisis regresi berganda menunjukkan bahwa variabel *firm size*, *return on asset* (ROA), dan *return on equity* (ROE) secara bersama-sama atau simultan tidak berpengaruh signifikan terhadap *return* saham perusahaan *Real Estate and Property*. Semua hipotesis variabel *firm size*, ROA dan ROE ditolak. Adapun hasil analisisnya adalah sebagai berikut :

1. Variabel *firm size* secara parsial tidak berpengaruh terhadap *return* saham. Maka H_1 yang menyatakan *firm size* berpengaruh terhadap *return* saham tidak sesuai dengan hasil analisis hipotesis dalam penelitian ini. Hasil penelitian ini mendukung hasil penelitian yang dilakukan oleh Adiwiratama (2012) yang menyatakan *size* perusahaan tidak memiliki pengaruh terhadap *return* saham.
2. Variabel *return on asset* secara parsial tidak berpengaruh terhadap *return* saham. Maka H_2 yang menyatakan *return on asset* berpengaruh terhadap *return* saham tidak sesuai dengan hasil analisis hipotesis dalam penelitian ini. Hasil Penelitian ini mendukung hasil penelitian yang dilakukan oleh Harjito dan Aryayoga (2009).

3. Variabel *return on equity* secara parsial tidak berpengaruh terhadap *return* saham. Maka H₃ yang menyatakan *return on equity* berpengaruh terhadap *return* saham tidak sesuai dengan hasil analisis hipotesis dalam penelitian ini. Hasil Penelitian ini mendukung hasil penelitian yang dilakukan oleh Taufik (2007).

5.2 Keterbatasan

Keterbatasan dalam penelitian ini antara lain :

1. Sampel penelitian ini adalah perusahaan *Real Estate and Property* yang *listing* di Bursa Efek Indonesia (BEI) periode 2009 – 2011. Penelitian ini terbatas pada periode pengamatan yang terlalu pendek yaitu 3 tahun.
2. Nilai R^2 (*Adjusted R Square*) yang rendah hanya memiliki nilai sebesar 0,041 yang berarti bahwa *Firm Size* , ROA dan ROE hanya 4,1% menjelaskan *return* saham sisanya sebesar 95,9% dijelaskan oleh variabel lain yang tidak dibahas dalam penelitian ini. Artinya banyak variabel lain yang dapat mempengaruhi *return* saham selain variabel *Firm Size* , ROA dan ROE .

5.3 Saran

Berdasarkan hasil penelitian yang telah diuraikan dan kesimpulan yang diperoleh, maka terdapat beberapa saran yang peneliti sampaikan yaitu :

1. Untuk penelitian selanjutnya sebaiknya menggunakan variabel lain yang dapat mempengaruhi *return* saham karena variabel *Firm Size* , ROA dan ROE hanya 4,1% menjelaskan *return* saham sisanya sebesar 95,9% dijelaskan oleh variabel

lain yang tidak dibahas dalam penelitian ini. Menambahkan jumlah sampel dengan periode pengamatan 5 tahun.

2. Bagi investor, sebaiknya memperhatikan faktor lain tidak hanya faktor fundamental saja tetapi juga faktor teknikal perusahaan untuk melihat *return* saham. Agar tidak mengalami kerugian dan mendapatkan keuntungan yang maksimal.
3. Bagi perusahaan, disarankan bagi pihak perusahaan untuk membuat kebijakan terkait dengan kinerja keuangan sebaik mungkin. Karena hal ini akan berpengaruh terhadap *return* saham perusahaan.