

Ida Sholichatun Nisa Wahyu Rohmawati Ningsih, 16312041, “**Kinerja Keuangan Pada Perusahaan Sektor Property, Real Estate, Dan Konstruksi Tahun 2014-2017 Di Indonesia**”, Manajemen, Fakultas Ekonomi dan Bisnis, Universitas Muhammadiyah Gresik, 2020

Abstraksi

Penelitian ini menguji pengaruh rasio keuangan terhadap kebijakan dividen. Rasio keuangan yang digunakan adalah rasio likuiditas (*Cash Ratio*), rasio solvabilitas (*Debt to equity ratio*), rasio profitabilitas (*Return on equity*), dan rasio aktivitas (*Total asset turnover*). Penelitian ini menggunakan data panel dengan populasi penelitian sebanyak 8 perusahaan yang konsisten pada sektor *property, real estate* dan konstruksi yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia tahun 2014-2017 dengan observasi selama 4 tahun. Metode analisis yang digunakan adalah analisis regresi linier berganda yang diolah menggunakan program *Statistical Product and Service Solutions (SPSS) versi 25 for Windows*. Hasil penelitian menunjukkan bahwa kebijakan dividen dipengaruhi oleh rasio keuangan yaitu rasio likuiditas (*Cash Ratio*) dan rasio profitabilitas (*Return on equity*). rasio solvabilitas (*Debt to equity ratio*) dan rasio aktivitas (*Total asset turnover*) tidak berpengaruh terhadap kebijakan dividen.

Kata kunci : Rasio Keuangan, *Cash Ratio*, *Debt to equity ratio*, *Return on equity*, *Total asset turnover*, kebijakan dividen

Ida Sholichatun Nisa Wahyu Rohmawati Ningsih, 16312041, "**Financial Performance in the Property, Real Estate and Construction Sector Companies in 2014-2017 in Indonesia** ",, Management, Faculty of Economics and Business, University of Muhammadiyah Gresik, 2019

Abstract

This study examines the effect of financial ratios on dividend policy. Financial ratios used are liquidity ratios (Cash Ratio), solvency ratios (Debt to equity ratio), profitability ratios (Return on equity), and activity ratios (Total asset turnover). This study uses panel data with a population of 8 companies that are consistent in the property, real estate and construction sectors listed on the Indonesia Stock Exchange in 2014-2017 with observations for 4 years. The analytical method used is multiple linear regression analysis processed using the Statistical Product and Service Solutions (SPSS) version 25 for Windows program. The results showed that the dividend policy is influenced by financial ratios namely liquidity ratios (Cash Ratio) and profitability ratios (Return on equity). the solvency ratio (Debt to equity ratio) and the activity ratio (Total asset turnover) have no effect on dividend policy.

Keywords : Financial Ratio, Cash Ratio, Debt to Equity Ratio, Return on Equity, Total Asset Turnover, Dividend Policy