

BAB V

SIMPULAN DAN REKOMENDASI

5.1. Kesimpulan

Berdasarkan hasil analisa dapat disimpulkan sebagai berikut:

1. Likuiditas (*Cash ratio*) berpengaruh positif dan signifikan terhadap *Dividend Payout Ratio* (kebijakan dividen). pada sektor property, real estate & konstruksi yang terdaftar di BEI tahun 2014-2017.
2. Solvabilitas (*Debt to equity ratio*) berpengaruh positif dan tidak signifikan terhadap *Dividend Payout Ratio* (kebijakan dividen). pada sektor property, real estate & konstruksi yang terdaftar di BEI tahun 2014-2017.
3. Profitabilitas (*Return on Equity*) berpengaruh positif dan signifikan terhadap *Dividend Payout Ratio* (kebijakan dividen). pada sektor property, real estate & konstruksi yang terdaftar di BEI tahun 2014-2017.
4. Aktivitas (*Total asset turnover*) berpengaruh positif dan tidak signifikan terhadap *Dividend Payout Ratio* (kebijakan dividen). pada sektor property, real estate & konstruksi yang terdaftar di BEI tahun 2014-2017.

4.2 Rekomendasi

1. Bagi Perusahaan

Memonitor arus kas akan memudahkan perusahaan untuk menentukan pertimbangan yang terbaik, dan dapat menjadi tolak ukur pengambilan keputusan, apakah nantinya perusahaan tetap bisa dijalankan dengan cara yang sama atau tidak. Cash ratio merupakan salah satu indikator kebijakan kas, ukuran dari rasio likuiditas (*liquidity ratio*). Dengan semakin meningkatnya

cash ratio juga dapat meningkatkan keyakinan para investor untuk membayar dividen tunai (*cash dividend*) yang diharapkan oleh investor Partington,(1989:169).

2. Bagi Investor

Penelitian ini dapat digunakan sebagai alat untuk pertimbangan bagi investor dalam mengambil keputusan yang tepat dalam melakukan keputusan investasi. *Return on equity* dapat menjadi indikator sejauh mana perusahaan mampu menghasilkan laba bagi pemegang saham perusahaan dari rasio profitabilitas.

3. Bagi Penelitian Selanjutnya

Penelitian selanjutnya disarankan untuk menambahkan variabel penelitian lainnya yang dapat mempengaruhi kebijakan dividen. Karena berdasarkan hasil penelitian ini, variabel *Return on Equity* (ROE) mampu mempengaruhi *Dividend Payout Ratio* (DPR). Maka peneliti selanjutnya dapat melakukan penelitian pengaruh *Debt to equity ratio* (DER) dan *Total Asset Turn Over* terhadap *Dividend Payout Ratio* (DPR) dengan *Return on Equity* (ROE) sebagai variabel mediasi.

DAFTAR PUSTAKA

- Anatasia, N., Gunawan. Y.W., & Wijastuti. I. 2003. Analisis Faktor Fundamental dan Risiko Sistematis terhadap Harga Saham *Property* di BEJ. *Jurnal Akuntansi dan Keuangan Kristen Petra*, 5. 1 – 8.
- Bahrin, A. K. 2018. Pengaruh Return On Investment terhadap Dividend Payout Ratio pada perusahaan Pertambangan yang Terdaftar di BEI. *Jurnal Ekonomi*. Hal 1 -9.
- Creswell, J. W. 2014. *Research Design: Pendekatan Metode Kualitatif, Kuantitatif, dan Campuran*. Yogyakarta: Pustaka Pelajar.
- Darmawan, Deni. 2016. *Metode Penelitian Kuantitatif*. Bandung: Remaja Rosdakarya.
- Fadli, A.A., Chabachib & M. Haryanto. 2013. Analisis Pengaruh DER, ROA dan CR terhadap DPR dan dampaknya terhadap Nilai Perusahaan (Studi pada Industri Manufaktur di Bursa Efek Indonesia Periode tahun 2010-2012). *Jurnal Bisnis Strategi*, 2. 128-144.
- Fahmi, I. 2012. *Manajemen Investasi: Teori dan Soal Jawab*. Jakarta: Salemba Empat.
- Firdaus. I. 2019. Pengaruh DER, TATO dan NPM terhadap Kebijakan Dividen (Studi Kasus pada industri Dasar dan Kimia yang terdaftar di BEI tahun 2012 – 2016). *Journal of Applied Accounting and Finance*. Vol 3 No 1. Hal 71 – 84.
- Ghozali, I. 2011. *Aplikasi Analisis Multivariate Dengan Program SPSS*. Semarang: Badan Penerbit Universitas Diponegoro.
- Gumanti, T. A. 2013. *Kebijakan Dividen: Teori, Empiris, dan Implikasi*. Yogyakarta: UPP STIM YKPN.
- Gunawan, Imam. 2016. *Pengantar Statistika Inferensial*. Jakarta: PT RajaGrafindo Persada.
- Halim, Abdul. 2015. *Manajemen Keuangan Bisnis: Konsep dan Aplikasinya*. Jakarta: Mitra Wacana Media.
- Hanafi, M.M. 2007. *Analisis Laporan Keuangan*. Yogyakarta: UPPY.

- Hasanah I., Susyanti, I & Wahono, B. 2017. Analisis Kinerja Keuangan Perusahaan *Real estate* dan *Property* yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia Sebelum dan Sesudah Pemerintahan Presiden Jokowi. *Warta Ekonomi*, 7. 47 – 63.
- Jemadu, L. 2014. Saham Sektor *Property* Catatkan Kinerja Tertinggi Sepanjang 2014. <https://www.suara.com/bisnis/2014/12/18/000400/saham-sektor-property-catatkan-kinerja-tertinggi-sepanjang-2014>. [diakses pada 20 Oktober 2019].
- Kamaludin dan Indriani. 2012. *Manajemen Keuangan*. Edisi Revisi. Bandung: CV. Mandar Maju.
- Kasmir. 2012. *Laporan Keuangan*. Jakarta: Rajawali Press.
- Keown, A. J., J. D. Martin, J. W. Petty, dan D. F. Scoot Jr. 2008. *Manajemen Keuangan Edisi Kesepuluh Jilid 1*. Indonesia: Macanan Jaya Cemerlang.
- Lumbanatobing, S.A. 2017. Pengaruh Profitabilitas dan Rasio Aktivitas terhadap Kebijakan Dividen pada PT Bumi Serpong Damai Tbk yang terdaftar di BEI. *Jurnal Sultanist*, 56-64.
- Mardiyati, U. 2014. Pengaruh Cash Flow, Return on Asset, Total Asset Turn Over dan Sales Growth terhadap *Dividend Payout Ratio* (Studi pada Perusahaan Manufaktur yang terdaftar di BEI Periode 2008 – 2012). *Jurnal Eiset Manajemen Sains Indonesia*, 5.
- Moeljadi. 2006. *Manajemen Keuangan Pendekatan Kuantitatif dan Kualitatif Jilid 1*. Malang: Bayumedia Publishing.
- Munawir, S. 2010. *Analisis Laporan Keuangan*. Yogyakarta: Liberty.
- Mulyawan, S. 2015. *Manajemen Keuangan*. Bandung: CV.Pustaka Setia.
- Musthafa, H. 2017. *Manajemen Keuangan*. Yogyakarta: CV.Andi Offset.
- Palupi, M. T. W., N. Sudjana, dan Zahroh Z. A., 2017. Pengaruh Struktur Modal Terhadap Kebijakan Dividen (Studi Pada Perusahaan Manufaktur Sektor Industri Dasar & Kimia Yang Terdaftar Di Bursa Efek Indonesia Periode 2013-2015). *Jurnal Administrasi Bisnis*. 44(1).
- Pasaribu, R. B. F., D. Kowanda, & K. Nawawi. 2014. Determinan *Dividend Payout Ratio* Pada Emiten LQ-45 Di Bursa Efek Indonesia. *Jurnal Ekonomi & Bisnis*. 8(1).
- Pratiwi, R. D., E. Siswanto., DAN I. n. Istanti. 2016. Pengaruh Return on Equity, Debt to Equity Ratio dan umur Perusahaan terhadap Kebijakan Deviden (Studi pada perusahaan Manufaktur yang terdaftar di BEI tahun 2014). *Jurnal Ekonomi Bisnis*. Tahun 21 Nomor 2. Hal 136 – 145.

- Rahayuningtyas, S., Suhadak, & S. R. Handayani. 2014. Pengaruh Rasio-Rasio Keuangan Terhadap *Dividend Payout Ratio* (DPR) (Studi Pada Perusahaan Yang Listing Di BEI Tahun 2009-2011). *Jurnal Administrasi Bisnis*, 7. 29-38.
- Rodoni, A. dan Ali, H. 2014. *Manajemen keuangan modern*. Jakarta: Mitra Wacana Media.
- Santoso R. A, Handayani A. (2019). *Manajemen Keuangan Keputusan Keuangan Jangka Panjang*. Gresik: Penerbit UMG Pers.
- Setyawan, R. A. B. 2014. Analisis Dampak DER, ROW, ROI, Firm Size dan NOM terhadap Kebijakan Dividen Kas pada Sektor Keuangan yang tercatat di BEI Periode 2009 – 2013. *Jurnal Universitas Dian Nuswantoro Semarang*.
- Simanjutak, R.M.P., A.F. Lubis., R. Bukit. 2019. Pengaruh Rasio Keuangan terhadap kebijakan Divide dengan Ukuran Perusahaan sebagai variabel Moderating. *Jurnal Akuntansi dan Keuangan Methodist*, 2. 203 – 216.
- Sitanggang, J. P. 2012. *Manajemen Keuangan Perusahaan: Dilengkapi Soal dan Penyelesaiannya*. Jakarta: Mitra Wacana Media
- Sugiyono. 2014. *Metode Penelitian Kuantitatif, Kualitatif, dan R&D*. Bandung: Alfabeta.
- Sumariyati, S., dan H. Medyawati. 2012. Rasio Keuangan dan Kebijakan Dividen Pada Perusahaan Yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia Tahun 2006-2008. *Jurnal Ekonomi Bisnis*. 17(1).
- Suradi. 2017. Pengaruh Kebijakan Kas, Liquidity, Leverage dan Earning Per Share Terhadap Kebijakan Dividen Pada Perusahaan Manufaktur Listed Di Bursa Efek Indonesia. *Jurnal Perspective Business*. 1(1).
- Sutrisno. 2013. *Manajemen Keuangan: Teori, Konsep dan Aplikasi*. Yogyakarta: Ekonisia
- Wardiyah, M. L. 2017. *Analisis Laporan Keuangan*. Bandung: CV Pustaka Setia.
- Wedhana, N. A. N. S & I. G. B. Wiksuana. 2015. Determinan Kebijakan Dividen Perusahaan-Perusahaan Manufaktur Yang Terdaftar Di Bursa Efek Indonesia. *E-Jurnal Manajemen Unud*, 4. 1 – 11.
- Wibawa, A. A. 2014. Saham *property* pemimpin return tertinggi di BEI. <https://investasi.kontan.co.id/news/saham-property-pimpin-return-tertinggi-di-bei>. [diakses pada 28 September 2019].

Yosephine, F. dan L. T. Tjun. 2016. Pengaruh Cash ratio, return on Equity dan Ukuran Perusahaan terhadap Kebijakan Devidem: Studei Empiris pada Perusahaan yang Listing di BEI Periode 2013-2015. *Jurnal Akuntansi*. Vol 8 No 2. Hal 237 - 269