

BAB V

KESIMPULAN DAN SARAN

5.1 Kesimpulan

1. *Debt to Equity Ratio* (DER) signifikan berpengaruh positif terhadap *Price Book Value* (PBV) di perusahaan *property* dan *real estate* yang terdaftar di BEI pada tahun 2015-2017
2. *Current Ratio* (CR) signifikan berpengaruh positif terhadap *Price Book Value* (PBV) di perusahaan *property* dan *real estate* yang terdaftar di BEI pada tahun 2015-2017
3. *Total Aset Ratio* (TATO) signifikan berpengaruh positif terhadap *Price Book Value* (PBV) di perusahaan *property* dan *real estate* yang terdaftar di BEI pada tahun 2015-2017
4. *Debt to Equity Ratio* (DER) dan *Current Ratio* (CR) serta *Total Aset Ratio* (TATO) secara bersama-sama berpengaruh signifikan terhadap *Price Book Value* (PBV) di perusahaan *property* dan *real estate* yang terdaftar di BEI pada tahun 2015-2017.

5.2 Saran

1. Bagi Mahasiswa

Dapat memberikan dan menambah literature yang dapat digunakan untuk referensi dalam penelitian berikutnya. Dari hasil penelitian ini, penelitian ini menyarankan kepada peneliti yang ingin mengadakan dengan topic yang sama supaya menambah variabel yang berhubungan dengan penelitian ini.

2. Bagi peneliti

Bagi peneliti dapat menambah variabel penelitian ini yang berkaitan dengan nilai perusahaan dapat menambah komponen rasio solvabilitas, rasio aktivitas, rasio pasar, dan ukuran perusahaan untuk mengetahui lebih banyak dan jelas mengenai factor-faktor apa saja yang mempengaruhi nilai perusahaan.

3. Bagi perusahaan

Bagi perusahaan/emiten untuk meningkatkan nilai Perusahaan sebaiknya memperhatikan variabel yang berpengaruh terhadap nilai perusahaan dalam memperbaiki kinerja perusahaan dalam mencapai nilai perusahaan yang baik bagi pihak eksternal perusahaan.

